

Appartamento in Vendita a Sinalunga (SI)

56.000 €

Rif: AP330



Superficie : 75 mq

Num. vani : 5

Num. camere : 2

Num. bagni : 1

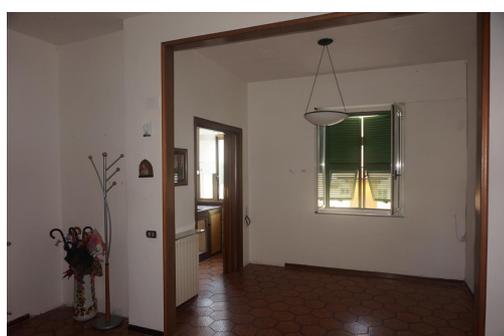
Garage : Posto auto

Giardino : In comune

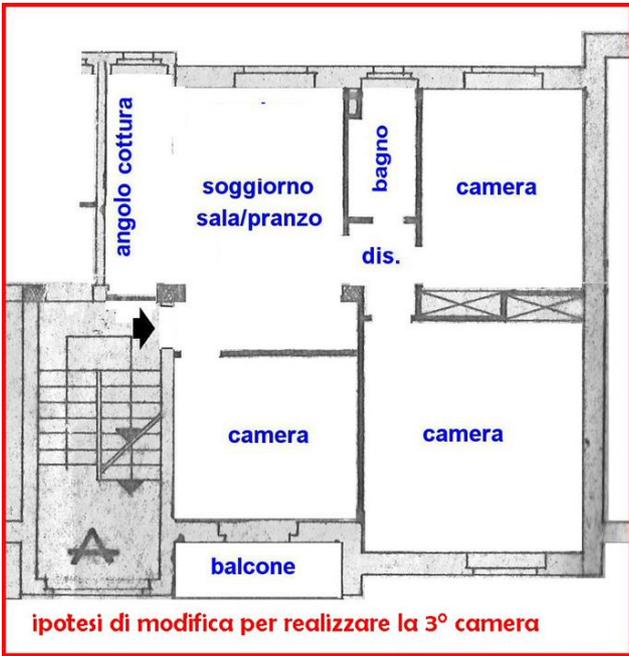
Classe energetica : G

IPE : 300

SINALUNGA, nella parte alta del paese a poche centinaia di metri dal centro, Vendesi appartamento al piano rialzato (solo 4 gradini) di un piccolo condominio costruita negli anni 60 (senza amministrazione e senza spese condominiali). L'appartamento è stato ristrutturato nel 1985 e nel tempo è stato ben mantenuto. La superficie è di circa mq 75 ed è composto da ingresso, sala/pranzo, soggiorno con balcone, disimpegno, bagno con doccia, 2 camere con armadi a muro. Al piano seminterrato dispone di una cantina privata (circa mq 6) oltre alle parti comuni ed ad un orto esclusivo. Scorci panoramici dal balcone. Facile la realizzazione della 3° camera. L'appartamento è dotato di impianto riscaldamento indipendente alimentato a metano (possibilità di installare una stufa a legna o a pellet nell'esistente canna fumaria), la pavimentazione è in monocottura e gli infissi interni sono in alluminio bianco con vetri termici e persiane in alluminio verde. Facile parcheggio nel piazzale condominiale privato oltre che la possibilità di parcheggio in un'autorimessa condominiale. Richiesta Euro 56.000,00 trattabili. (Classe Energetica: G e I.P.E.: >300 KWh/m2anno). Rif AP330











IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it