

**Attività/Licenza-commerciale in Vendita a Greve in  
Chianti (FI)**

**Prezzo riservato**

**Rif: AC7**



**Superficie** : 450 mq  
**Terreno** : 35 ha  
**Num. vani** : 9  
**Num. camere** : 2  
**Num. bagni** : 6  
**Giardino** : Privato  
**Classe energetica** : G  
**IPE** : 300

FIRENZE Vendesi immobile adibito a ristorazione con sovrastante piccolo appartamento di 50 mq. La zona ristorazione occupa una superficie coperta di 400 mq oltre a verande esterne di circa 90 mq sempre adibite a ristorazione. La superficie del terreno su cui è ubicata la struttura è di 3.500 mq, 3 c'è la possibilità di erigere una nuova costruzione per la realizzazione di 60 camere. I posti a tavola concessi sono 90, la zona ristorazione dispone di 5 bagni. La zona in cui è posizionata la struttura è a indicazione turistica molto rinomata, dista 20 km da Firenze, 40 km dall' aeroporto e 15 km dall' autostrada A1. Trattativa riservata (Classe Energetica: e I.P.E.: KWh/m2anno) Rif AC7





*IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.*  
*Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)*  
*P.IVA: 01070020522*  
*Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it*