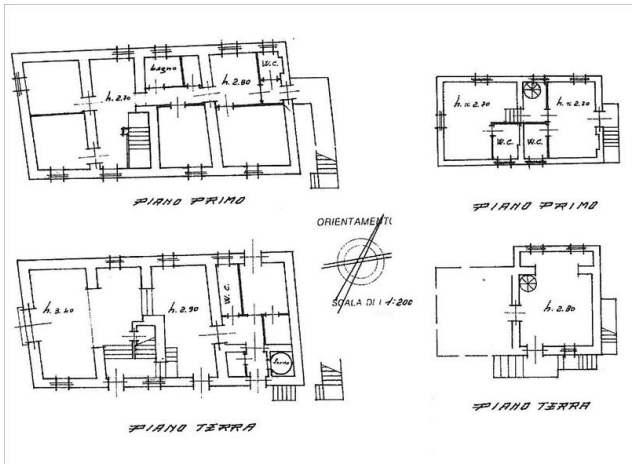
Il Castello
IMMOBILIARE

Casale in Vendita a Cortona (AR) **800.000 €**

Rif: CS2

Superficie : 300 mq
Terreno : 5 ha
Num. vani : 12
Num. camere : 6
Num. bagni : 5
Garage : Posto auto
Giardino : Privato
Classe energetica : G
IPE : 300

CORTONA (AR), a metà strada verso Castiglion Fiorentino, vendesi casale ristrutturato in pietra di circa 200 mq, con travi a vista. Piano terra con ampio salone ed antico camino, pavimenti in cotto originale, ripostiglio, guardaroba, scala in pietra serena, sala da pranzo, bagno con doccia, cucina abitabile con uscita esterna, ampia dispensa, forno a legna in pietra. Piano primo: studio con camino, 2 camere con pavimento in cotto antico, bagno, altre 3 camere, ripostiglio, studio, disimpegno, bagno. Completa la proprietà un parco alberato di oltre 4 ettari con varie piante d'olivo (circa 700) ed ottima vista panoramica sulla Valdichiana. All'interno del Parco insiste anche un magazzino ed un altro casale ristrutturato di circa 100 mq su due livelli, con al piano terra un soggiorno-cucina ed al piano primo 2 camere e 2 bagni. Richiesta: Euro 800.000,00 trattabili (Classe Energetica: G). Rif. - CS2.


PIANO PRIMO
PIANO PRIMO
ORIENTAMENTO
SCALA DI 1:200
PIANO TERRA
PIANO TERRA

IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it