

Casale in Vendita a Montepulciano (SI)

500.000 €

Rif: CS50



Superficie : 1320 mq

Num. vani : 22

Num. camere : 12

Num. bagni : 1

Garage : Box doppio

Giardino : Privato

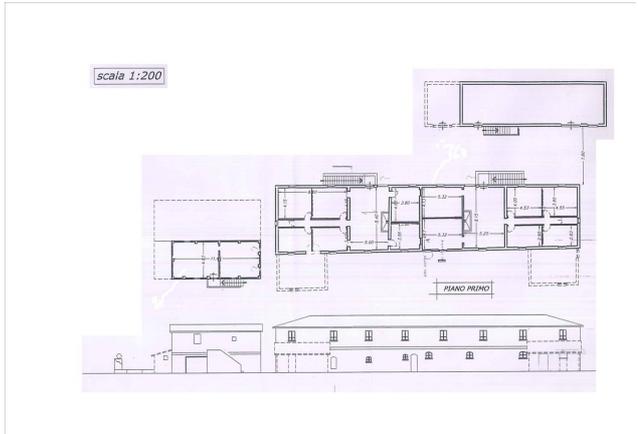
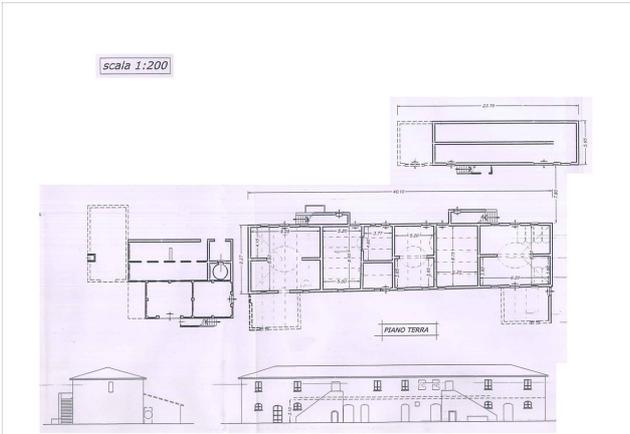
Classe energetica :

NA



MONTEPULCIANO (SI), vendesi complesso colonico in mattoni nei pressi del confine con Cortona (alla quota di circa 300 m slm), la posizione è particolarmente panoramica e riservata, in dolce collina immersa fra i vigneti del Nobile di Montepulciano, senza elementi di disturbo (accesso da circa 400 metri di strada bianca). La proprietà è costituita da appezzamento di terreno agricolo circostante di circa mq 5.000 con sovrastanti tre corpi di fabbrica ed un pozzo. Gli edifici che compongono il podere costituiscono un piccolo borgo, sono completamente da ristrutturare (con alcune parti crollate) ed hanno una superficie di circa mq 1.320. L'edificio principale (circa mq 812, su due livelli) risulta attualmente diviso in due unità immobiliari abitative al piano primo (ognuno con grande cucina con camino toscano, e 6 camere) con accessi separati da scale esterne, oltre al piano terra attualmente dedicato a stalle e rimesse. I due fabbricati annessi (uno di mq 258 su due livelli ed uno di mq 250 su due livelli) erano destinati a rimessa di attrezzi e scorte agricole. Richiesta Euro 500.000,00 trattabile. Rif CS50.









IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it