Il Castello
IMMOBILIARE

Appartamento in Vendita a Sarteano (SI) **89.000 €**

Rif: AP197



Superficie : 95 mq
Num. locali : 4
Num. camere : 2
Num. bagni : 1
Garage : Box singolo
Classe energetica : F
IPE : 134,59

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento ultimo piano (secondo) di un condominio senza ascensore. Vista panoramica sul Castello di Sarteano e scorci sul paese dal balcone. L'appartamento risulta molto luminoso, ha finestre da ogni lato. La superficie complessiva commerciale dell'appartamento è di circa mq 95 (in considerazione dell'appartamento di mq 83 circa, i 2 balconi, autorimessa di circa 20 mq al 50% e cantina di circa 4 mq al 50%); dispone di ingresso, cucina salotto con caminetto e balcone, disimpegno, bagno, ripostiglio, 2 camere di cui una con balcone. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato costruito negli anni '70 e nel tempo è stato ben conservato e mantenuto; tetto, terrazze e facciata sono stati rifatti recentemente. Si presenta in ottimo stato di conservazione generale. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano. Gli infissi esterni sono in legno con vetri doppi. Le tapparelle avvolgibili sono in plastica. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura. Richiesta Euro 89.000 trattabili per rapida vendita!!! (Classe Energetica: F e I.P.E.: 134,59 KWh/m2anno). Rif. AP197.

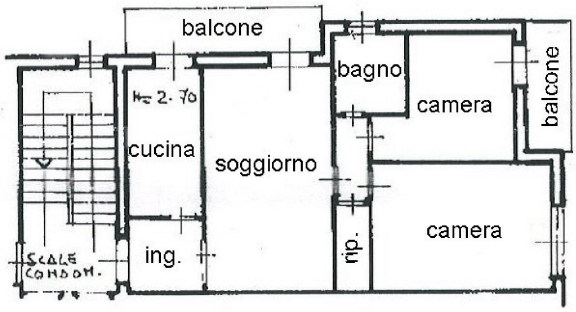










appartamento con garage

































IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it