Il Castello
IMMOBILIARE

Appartamento in Vendita a Sarteano (SI) **120.000 €**

Rif: AP189

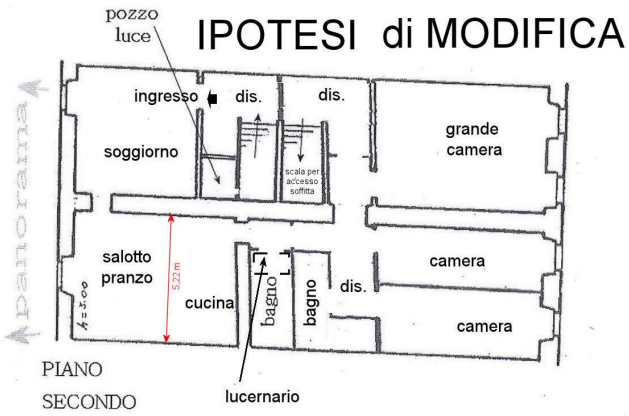
Superficie : 220 mq
Num. locali : 5
Num. camere : 3
Num. bagni : 1
Classe energetica : G
IPE : 273,174

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento ultimo piano (il secondo) in fabbricato del centro storico in zona centrale e di facile accesso. Vista panoramica sul Monte Cetona e vari scorci sul paese. L'appartamento risulta luminoso e necessita di opere di ristrutturazione. Superficie complessiva dell'appartamento è di circa mq 220 mq, oltre al piano sottotetto relativamente alto (circa 100 mq utilizzabili dei 220 mq disponibili). L'appartamento dispone di ingresso, tre grandi vani uso camere e soggiorno, cucina, camera, ripostiglio e bagno. La soffitta ha accesso da comoda scala in mattoni. L'immobile è rimasto conservato nelle caratteristiche originali quali pavimenti in cotto e soffitti con travi in legno e mezzane in cotto. Gli infissi esterni ed interni sono in legno compreso le persiane. Tetto rifatto ! Richiesta Euro 120.000 trattabile (Classe Energetica: G e I.P.E.: 273,174 KWh/m2anno). Rif. AP189.

grande appartamento panoramico

Castello Immobiliare

STATO ATTUALE
pozzo luce
disimp.
camera
camera
scala per accesso soffitta
salotto
5,22 m
camera
bagno
ripost.
cucina
panorama
PIANO SECONDO
lucernario


IPOTESI di MODIFICA
pozzo luce
ingresso
dis.
dis.
soggiorno
grande camera
scala per accesso soffitta
salotto pranzo
5,22 m
cucina
bagno
bagno
dis.
camera
camera
panorama
PIANO SECONDO
lucernario

IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it