Il Castello
IMMOBILIARE

Appartamento in Vendita a Chiusi (SI) **95.000 €**

Rif: AP941

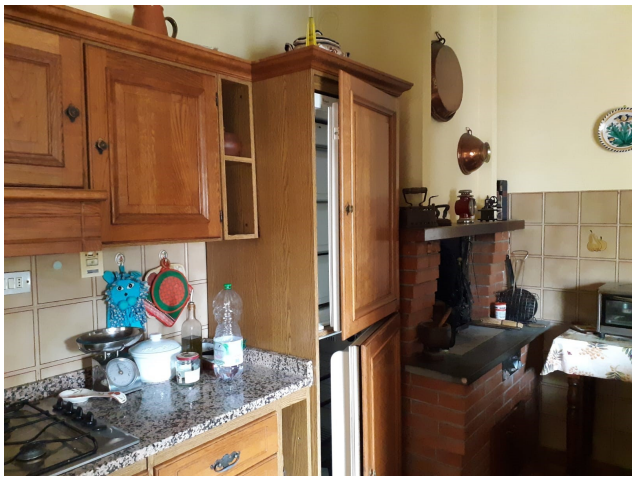


Superficie : 128 mq
Num. locali : 4
Num. camere : 2
Num. bagni : 1
Garage : Box singolo
Classe energetica : G
IPE : 300

CHIUSI Scalo (SI), a meno di 1 km dalla stazione ferroviaria, vendesi appartamento secondo piano (con ascensore) in fabbricato in buone condizioni e di larghe dimensioni. La superficie catastale commerciale dell'immobile è mq 128 in considerazione dell'appartamento di mq 120 e dell'autorimessa di mq 16, dispone di 2 balconi ed al piano terra una cantina / centrale idrica comune con altro condomino. L'appartamento risulta luminoso e gode di affacci su tre lati per una esposizione prevalente verso Sud e si compone di ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina con caminetto e veranda / lavanderia, disimpegno, 2 camere matrimoniali, bagno con doccia. L'appartamento è dotato di impianti autonomi, riscaldamento a metano (radiatori in ghisa, tubazioni in rame). Le finestre sono in legno, con vetri doppi. Le tapparelle avvolgibili sono in pvc. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura. Richiesta Euro 95.000. (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). (l'indirizzo segnato è solo approssimativo della zona della Stazione) Rif. AP941.





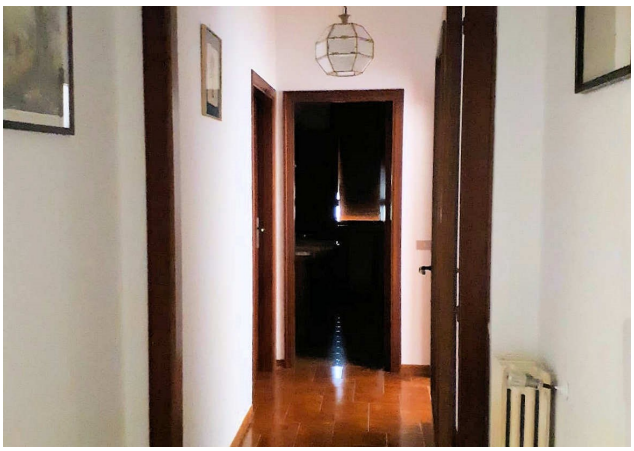




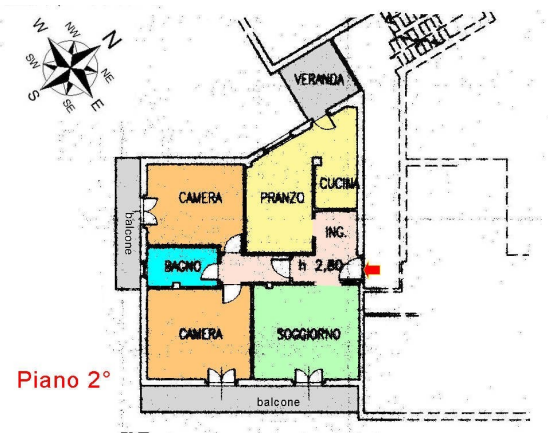






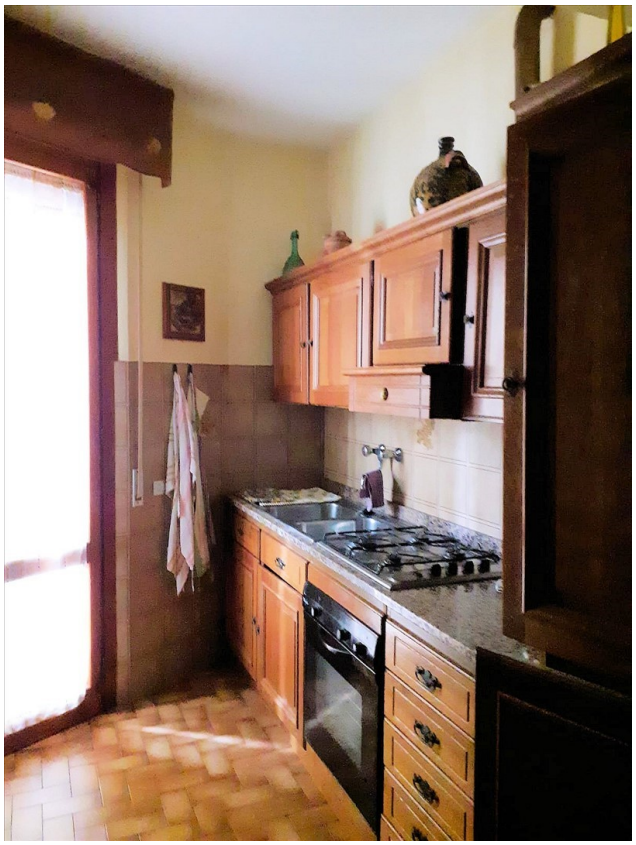





N
NW
NE
W
SW
SE
E
S
VERANDA
CAMERA
PRANZO
CUCINA
ING.
balcone
BAGNO
h 2,80
CAMERA
SOGGIORNO
balcone
Piano 2°







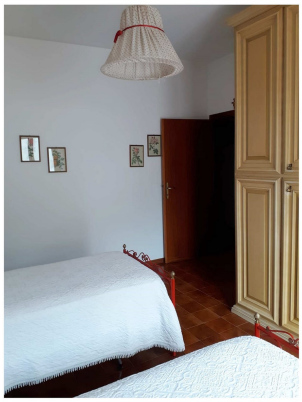












IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it