Villa in Vendita a Torrita di Siena (SI) **200.000 €**

Rif: VL218



Superficie : 402 mq
Num. locali : 9
Num. camere : 6
Num. bagni : 2
Garage : Box doppio
Giardino : Privato
Classe energetica : G
IPE : 300

TORRITA DI SIENA (SI), alla quota di 250 m s.l.m ed a pochi km dal casello autostradale A1 di Valdichiana, vendesi ex complesso colonico (fabbricati ancora rurali per chi potesse sfruttarli in un'azienda agricola) in pianura costituito dalla villa principale e da tre annessi, tutto da ristrutturare, sebbene i fabbricati si presentino in buono stato. Il terreno di pertinenza misura circa 3800 (libero dalle sagome dei fabbricati).Nel fabbricato principale troviamo due appartamenti al primo piano (mq 100 e 110), ciascuno con 3 camere da letto, 1 bagno e reparto giorno, ognuno con scala di accesso privata e loggia. Al piano terra cantine, magazzini, porcilaia, stanze pluriuso, stalle, rimesse attrezzi per superfici complessive di 384 mq.Inoltre son presenti due annessi in muratura della superficie rispettivamente di circa 40 mq e circa 50 mq (rimesse e porcilaie) e sono anche presenti due fienili della superficie rispettivamente di mq 160 e mq 320.Possibili demolizioni e ricostruzioni con spostamento dei volumi e realizzazione di una piscina. Possibili anche cambi d'uso per vari appartamenti.Tutti gli infissi interni ed esterni sono in legno, vetro semplice e tapparelle in pvc.Impianti presenti, se pur da rivedere, riscaldamento alimentato a GPL con impianti separati per i due appartamenti.Pavimentazione per lo più in graniglia di marmo. Richiesta Euro 200.000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). Rif. VL218.






IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl





IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it