Il Castello
IMMOBILIARE

## Appartamento in Vendita a Chiusi (SI) 87.000 €

## Rif: AP923




**Superficie** : 74 mq
**Num. locali** : 3
**Num. camere** : 1
**Num. bagni** : 1
**Garage** : No
**Giardino** : No
**Classe energetica** : E
**IPE** : 126,96

CHIUSI Scalo (SI), alla quota di 250 m s.l.m. a breve distanza dalla Stazione Ferroviaria ed a 5 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento al 2° piano in fabbricato condominiale, molto luminoso ed affacciato verso SUD/EST. La superficie catastale misura mq 74. Buona possibilità di parcheggio nei dintorni del fabbricato. L'appartamento dispone di ingresso, soggiorno, cucina / pranzo con terrazzina, disimpegno bagno con doccia e lavatrice, ampia camera da letto matrimoniale. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato costruito negli anni '70 e nel tempo è stato ben conservato e mantenuto con ultima ristrutturazione generale avvenuta nei primi anni 2000 (anche agli impianti). Anche il fabbricato nella sua interezza si presenta in buono stato di conservazione generale. L'appartamento è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano (con radiatori in alluminio e tubazioni in rame con caldaia esterna nel terrazzino. L'appartamento è dotato di impianto tv centralizzato e tv satellitare. Le finestre sono in PVC con vetri doppi. Le tapparelle avvolgibili sono in pvc. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura. (Classe Energetica: E e IPE: 126,96 Kwh/m2anno). Richiesta Euro 87.000 trattabili. Rif. AP923.







IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl

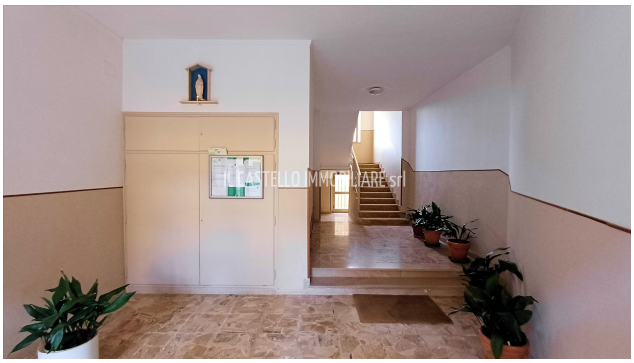

IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl
Dixan


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl

*IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.*
*Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)*
*P.IVA: 01070020522*
*Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it*