

Appartamento in Vendita a Chiusi (SI)

87.000 €

Rif: AP923



Superficie : 74 mq
Num. locali : 3
Num. camere : 1
Num. bagni : 1
Garage : No
Giardino : No
Classe energetica : E
IPE : 126,96

CHIUSI Scalo (SI), alla quota di 250 m s.l.m. a breve distanza dalla Stazione Ferroviaria ed a 5 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento al 2° piano in fabbricato condominiale, molto luminoso ed affacciato verso SUD/EST. La superficie catastale misura mq 74. Buona possibilità di parcheggio nei dintorni del fabbricato. L'appartamento dispone di ingresso, soggiorno, cucina / pranzo con terrazzina, disimpegno bagno con doccia e lavatrice, ampia camera da letto matrimoniale. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato costruito negli anni '70 e nel tempo è stato ben conservato e mantenuto con ultima ristrutturazione generale avvenuta nei primi anni 2000 (anche agli impianti). Anche il fabbricato nella sua interezza si presenta in buono stato di conservazione generale. L'appartamento è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano (con radiatori in alluminio e tubazioni in rame con caldaia esterna nel terrazzino. L'appartamento è dotato di impianto tv centralizzato e tv satellitare. Le finestre sono in PVC con vetri doppi. Le tapparelle avvolgibili sono in pvc. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura. (Classe Energetica: E e IPE: 126,96 Kwh/m2anno). Richiesta Euro 87.000 trattabili. Rif. AP923.













IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it