Terratetto/Terracielo in Vendita a San Casciano dei Bagni (SI) **99.000 €**

Rif: TT267



Superficie : 75 mq
Num. locali : 3
Num. camere : 1
Num. bagni : 1
Garage : No
Giardino : No
Classe energetica : G
IPE : 300

SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI), alla quota di 582 m s.l.m. ed a 19 km dal casello autostradale A1 di Fabro, vendesi terratetto (due piani) in centro storico, con tre lati liberi (esposizione prevalente verso Sud-Est), accesso indipendente con piccolo cortile. Al piano seminterrato dispone di una cantina / taverna attrezzata anche con stufa a legna. La superficie catastale misura mq 75. Al piano terra, ingresso, soggiorno, cucina/ pranzo e bagno (con vasca e lavatrice); al piano primo, ampia camera matrimoniale con doppia finestra e terrazza, oltre a ripostiglio sopra-scala. Soffitta accessibile da una botola nel solaio della camera.L'immobile, di remota costruzione, è stato ristrutturato totalmente all'inizio degli '80 (incluso solai e tetto) e nel tempo è stato ben conservato e mantenuto, è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a radiatori in alluminio (con caldaia da istallare). Le finestre sono in legno con vetri semplici, con doppio infisso in alluminio e persiane in metallo. La pavimentazione in ceramica monocottura.Richiesta Euro 99.000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). (l'indirizzo riportato nell'annuncio è soltanto indicativo della zona) Rif. TT105




















































IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it