Il Castello
IMMOBILIARE

Appartamento in Vendita a Sarteano (SI) **95.000 €**

Rif: AP872



Superficie : 61 mq
Num. locali : 2
Num. camere : 1
Num. bagni : 1
Garage : No
Giardino : No
Classe energetica : G
IPE : 100

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento secondo piano di un condominio con ascensore, luminoso e con bella vista panoramica. Superficie catastale mq 61. Dispone di una terrazza ombreggiata ed abitabile di circa mq 13. L'appartamento dispone di ingresso, cucina/soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno con doccia e lavatrice, camera matrimoniale e terrazza. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato completamente ristrutturato negli anni 2000, si presenta in ottimo stato di conservazione generale. Impianto autonomo di riscaldamento a metano con radiatori in alluminio e tubazioni in rame. Impianto di aria condizionata, videocitofono, luci di emergenza, impianto TV centralizzato satellitare, copertura fibra fttc. Gli infissi sono in alluminio con vetri doppi. Le tapparelle avvolgibili sono in pvc comandate elettricamente. Porta blindata. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura. Richiesta Euro 95.000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE 100 Kwh/m2anno). Rif. AP512











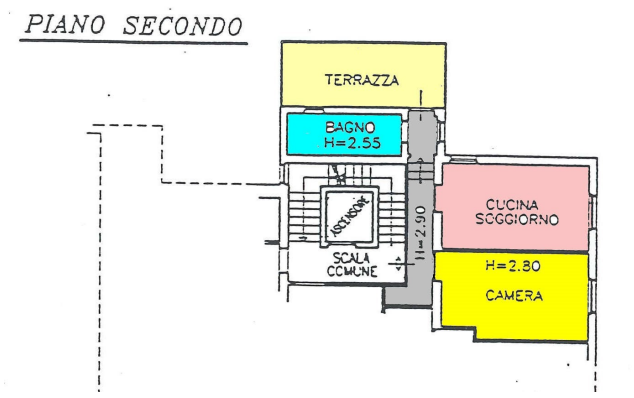










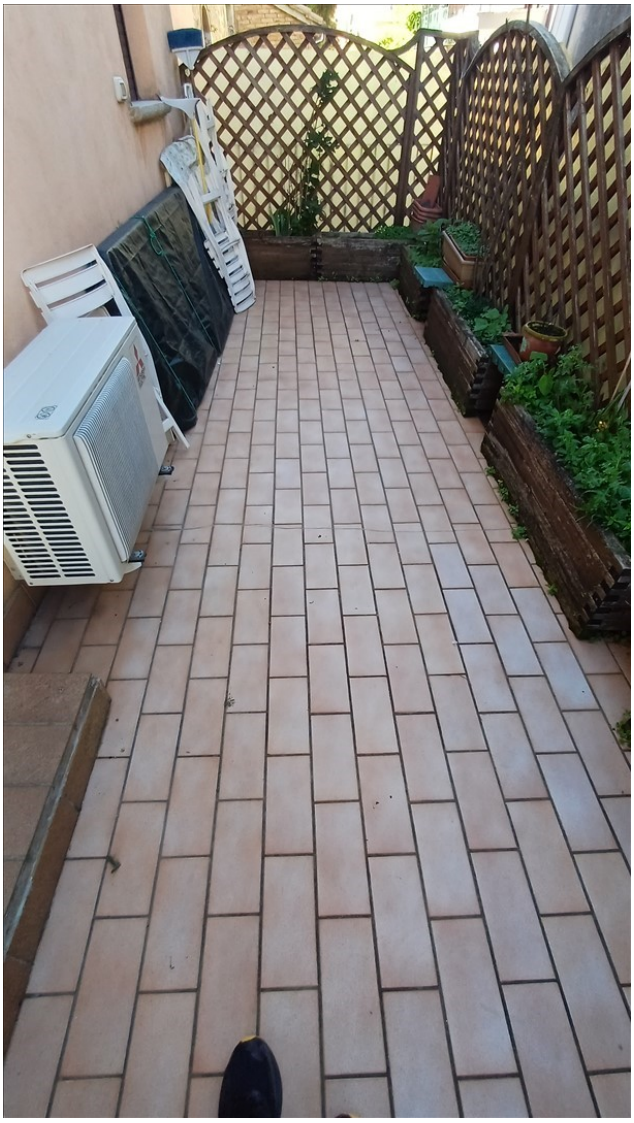

PIANO SECONDO
TERRAZZA
BAGNO
H=2.55
ASCENSORE
SCALA
COMUNE
H=2.90
CUCINA
SOGGIORNO
H=2.80
CAMERA





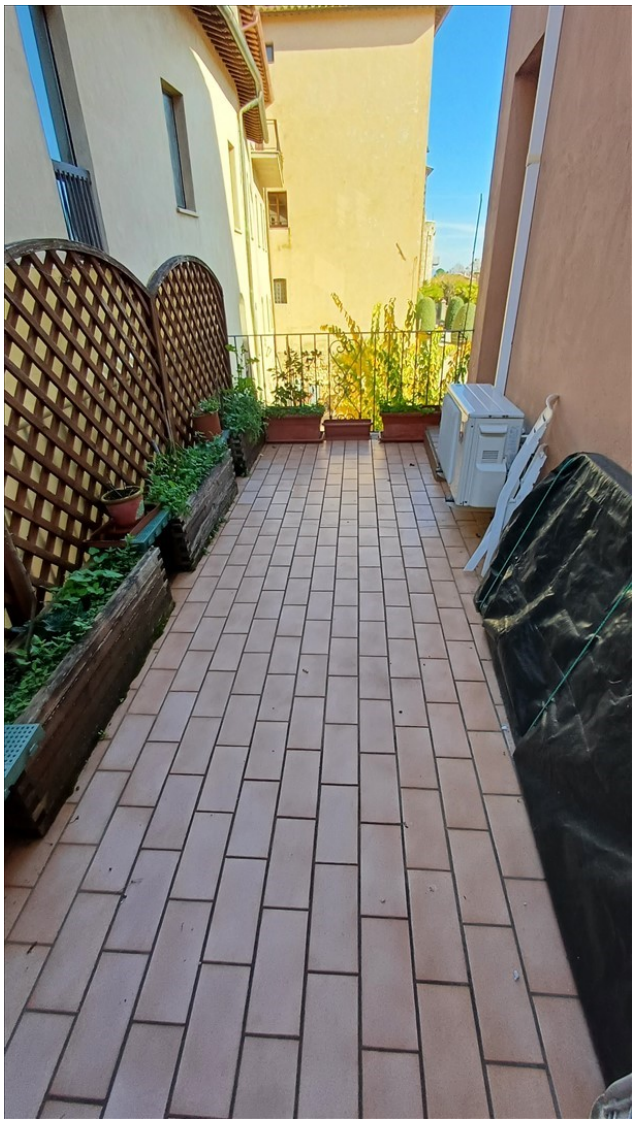




















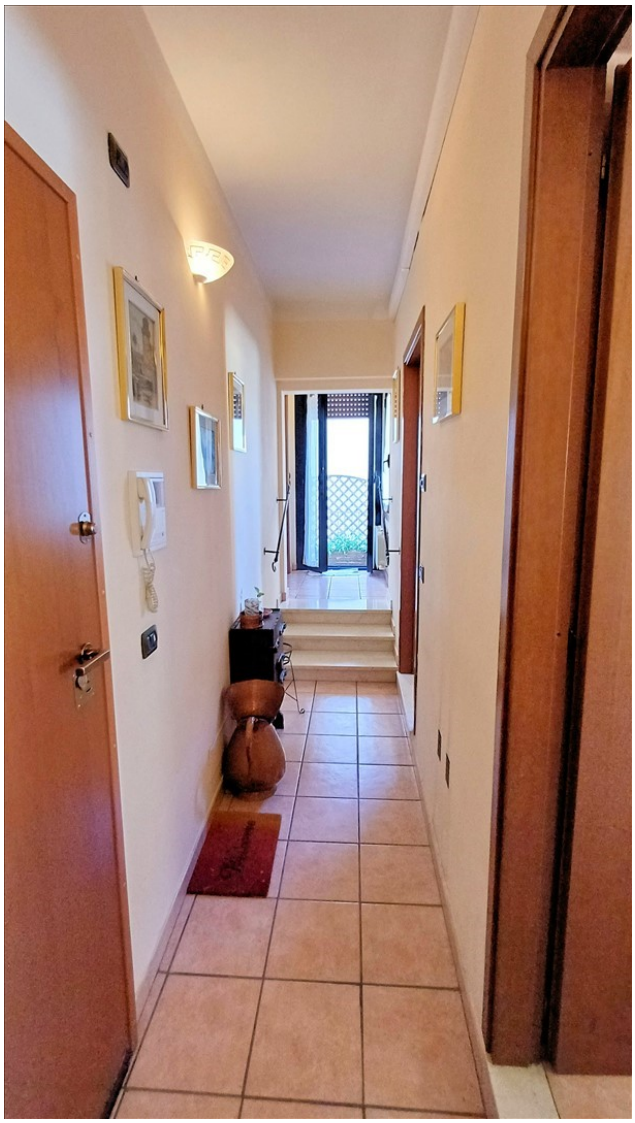















5











IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it