

Appartamento in Vendita a Montepulciano (SI)

145.000 €

Rif: AP19



Superficie : 120 mq
Num. vani : 55
Num. camere : 2
Num. bagni : 2
Garage : Box doppio
Classe energetica : F
IPE : 145,1

MONTEPULCIANO Stazione (SI), vendesi appartamento ristrutturato con materiali di pregio e molta attenzione ai particolari. L'appartamento ha ingresso indipendente e scala privata interna che conduce al piano primo ed al garage al piano seminterrato; inoltre risulta molto luminoso e di comodo utilizzo. La superficie complessiva commerciale dell'appartamento è di circa mq 80 al piano primo e di circa mq 80 al piano mansarda autorimessa (di circa 22 mq) oltre a lavanderia. L'appartamento dispone di ingresso, ampio soggiorno con balcone, angolo cottura, ripostiglio, 2 camere grandi, bagno con vasca idromassaggio e rivestimenti in marmo, al piano superiore con accesso da scala interna sul soggiorno dispone di ampia mansarda ad uso di soggiorno-studio con lucernari e bagno. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano. Gli infissi esterni sono in legno con vetri termici. Le tapparelle avvolgibili sono in plastica. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura. Richiesta Euro 145.000 trattabili (Classe Energetica: F e IPE 145 KWh/m2anno). Rif. AP19.















*IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it*