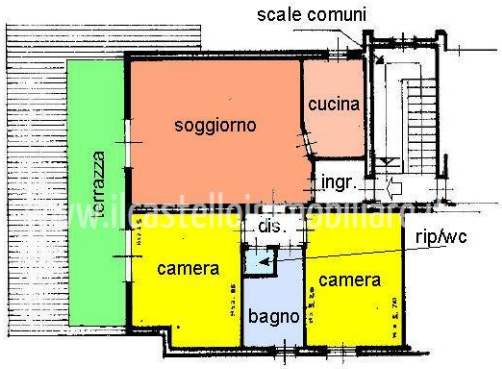
Il Castello IMMOBILIARE

Appartamento in Vendita a Sarteano (SI) **120.000 €**

Rif: AP833

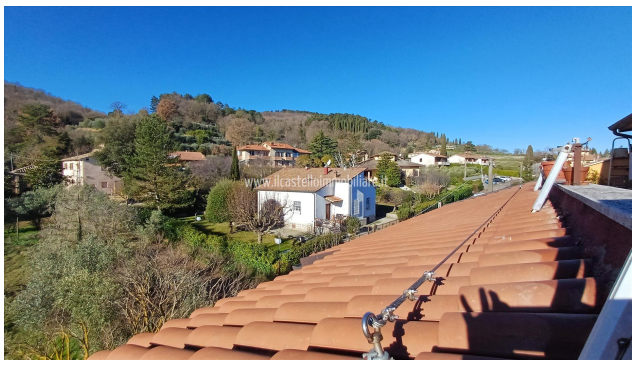
Superficie : 128 mq
Num. camere : 3
Num. bagni : 2
Garage : Box singolo
Giardino : No
Classe energetica : G
IPE : 300

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento ultimo piano (il secondo) di un fabbricato condominiale senza ascensore (con amministrazione interna). Vista panoramica sul Castello di Sarteano e sulla campagna dalla grande terrazza. L'appartamento risulta molto luminoso e gode di affacci su due lati per una esposizione prevalente verso SUD/Ovest. La superficie catastale dell'appartamento è di mq 119 oltre ad autorimessa (18 mq). L'appartamento dispone di ingresso, unico ambiente soggiorno/pranzo con caminetto ed ampia terrazza (circa mq 22), cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale, 2 camere singole (facilmente unibili per ottenere una camera matrimoniale), bagno con lavatrice e doccia e WC di servizio. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato costruito negli anni '70 e nel tempo è stato ben conservato e mantenuto; tetto (incluso linea vita) e facciata sono stati rifatti recentemente. Si presenta in buono stato di conservazione generale. L'appartamento è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano con caldaia interna (in cucina). Le finestre sono in legno, con vetri semplici (solo nel soggiorno ha il vetro doppio) e doppio infisso in alluminio anodizzato. Le tapparelle avvolgibili sono in pvc. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura. Richiesta Euro 120.000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). Rif. AP833.



PIANO SECONDO

www.ilcastelloimmobiliare.it



www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

LONDON

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it