

Appartamento in Vendita a Sarteano (SI)

90.000 €

Rif: AP101



Superficie : 91 mq
Num. locali : 3
Num. camere : 2
Num. bagni : 2
Classe energetica : G
IPE : 300

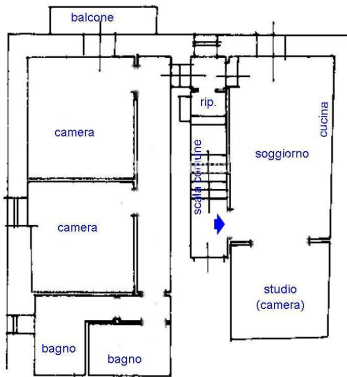
SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento primo piano in centro storico di facile accesso e buona esposizione, ristrutturato ed arredato (mobili su misura di ottima qualità in legno fatti a mano). L'appartamento misura mq 91 (superficie catastale), ingresso da scala comune (solo con un'altra proprietà al piano superiore) soggiorno/pranzo con angolo cottura e caminetto, alcova trasformabile in ulteriore camera, 2 bagni di cui uno finestrato), 2 camere da letto di cui una con balcone e ripostiglio. Al piano terra dispone di cantina. L'appartamento è stato ristrutturato a metà anni '90 incluso tetto e solai nuovi, nel tempo è stato ben conservato e mantenuto. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano. Gli infissi esterni sono in alluminio con vetro doppio, incluso le persiane. La pavimentazione di tutto il piano risulta in cotto moderno. Solai con travi in legno e mezzane in cotto originali. Richiesta Euro 90.000. (Classe Energetica G e I.P.E. > 300 KWh/2anno). Rif. AP101.





Stato attuale

piano primo















IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it