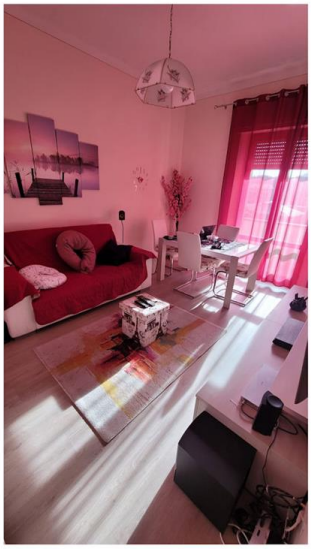
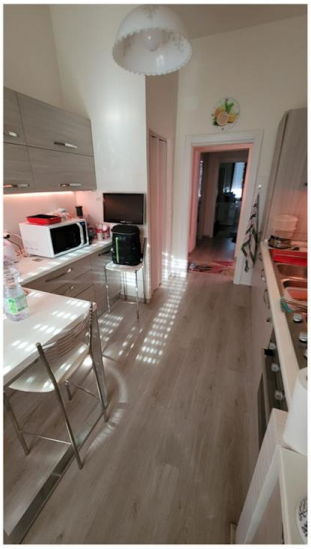
Il Castello
IMMOBILIARE

Appartamento in Vendita a Sarteano (SI) **115.000 €**

Rif: AP759





Superficie : 97 mq
Num. vani : 5,5
Num. camere : 2
Num. bagni : 1
Garage : Box singolo
Classe energetica : G
IPE : 155,74

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento primo piano in fabbricato condominiale vicino al centro. Luminoso e con affacci panoramici. La superficie catastale misura mq 97, dispone anche di una soffitta e di un balcone, oltre ad una autorimessa (circa 20 mq) con soppalco. L'appartamento dispone di ingresso, soggiorno con balcone, cucina/pranzo con ripostiglio, bagno con doccia e lavatrice, disimpegno, 2 camere da letto matrimoniali. L'appartamento è stato completamente ristrutturato da pochi anni e si presenta in ottimo stato di conservazione generale. Impianto centralizzato nuovo di riscaldamento con elettrovalvole ai radiatori in ghisa. Le finestre sono in legno, con vetri doppi e doppio infisso in alluminio anodizzato, le tapparelle avvolgibili sono in pvc. La pavimentazione di tutto il piano risulta in laminato di legno. Richiesta Euro 115.000. (Classe Energetica: G e IPE 155,74 Kwh/m2anno). Rif. AP759. Possibilità di includere l'arredamento nella trattativa.







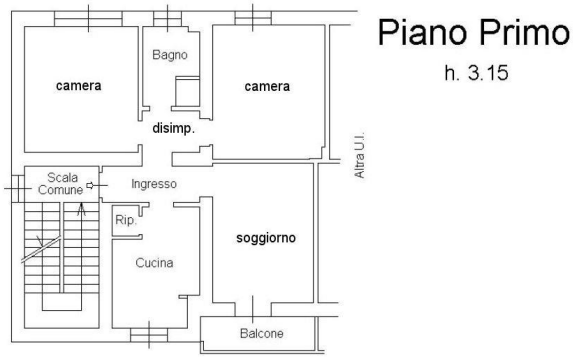






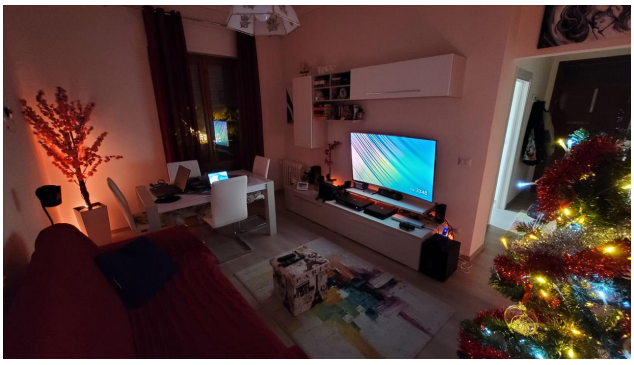





Piano Primo
h. 3.15
camera
Bagno
camera
disimp.
Altra U.I.
Scala Comune
Ingresso
Rip.
Cucina
soggiorno
Balcone

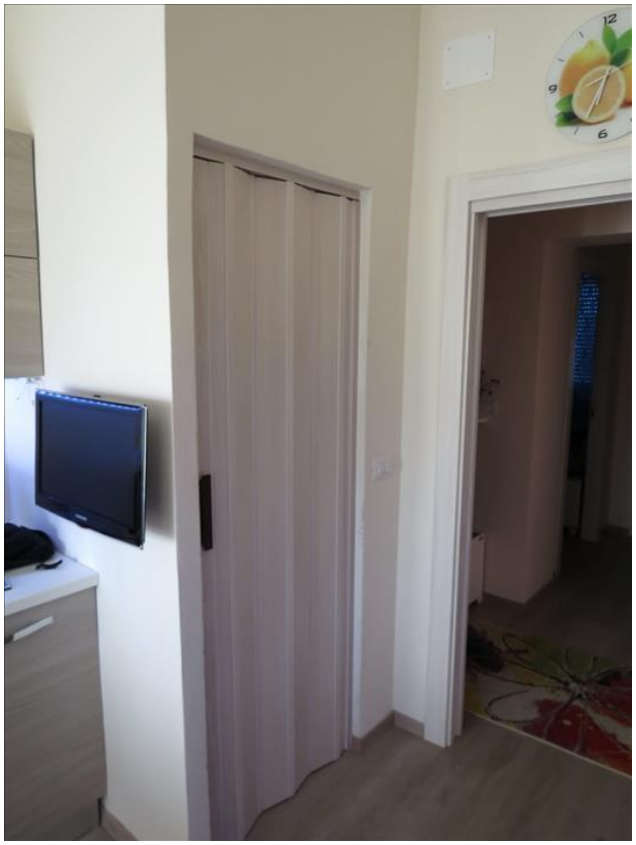






















IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it