

Appartamento in Vendita a Torrita di Siena (SI)

119.000 €

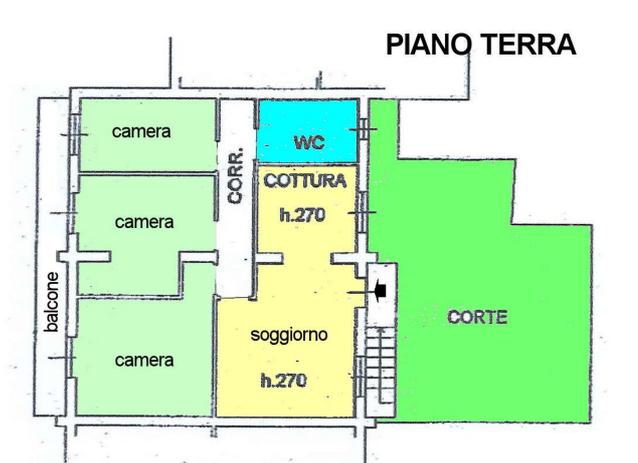
Rif: AP734



Superficie : 97 mq
Num. vani : 5,5
Num. camere : 3
Num. bagni : 1
Garage : Box singolo
Giardino : Privato
Classe energetica : F
IPE : 123

TORRITA DI SIENA (SI), a 6 km dal casello autostradale A1 di Valdichiana, vendesi appartamento piano terra rialzato con accesso indipendente, in fabbricato di recente costruzione completo di giardinetto ed autorimessa. L'appartamento risulta molto luminoso, ha una superficie catastale di mq 97, balcone (di circa mq 8), giardino in parte pavimentato (per circa mq 50), autorimessa esclusiva (di mq 22). Resede comune di accesso alle autorimesse (che sono tutte fuori terra). L'appartamento dispone di ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 3 camere, ripostiglio con lavatrice, bagno con doccia. Tutte le camere escono sul balcone. L'autorimessa in fondo ha finestra e centrale idrica con serbatoio di riserva, autoclave ed addolcitore. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato costruito nei primi anni 2000 e nel tempo è stato ben conservato e mantenuto, si presenta in ottimo stato di conservazione generale. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano con caldaia interna (in cucina) regolarmente revisionata. Gli infissi esterni sono in legno, vetri doppi, persiane in legno, portoncino blindato. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura. Richiesta Euro 119.000 trattabili. (Classe Energetica: F e IPE 123 KWh/m2anno). Rif. AP734











IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it