

Appartamento in Vendita a Sinalunga (SI)

75.000 €

Rif: AP722



Superficie : 55 mq

Num. vani : 3,5

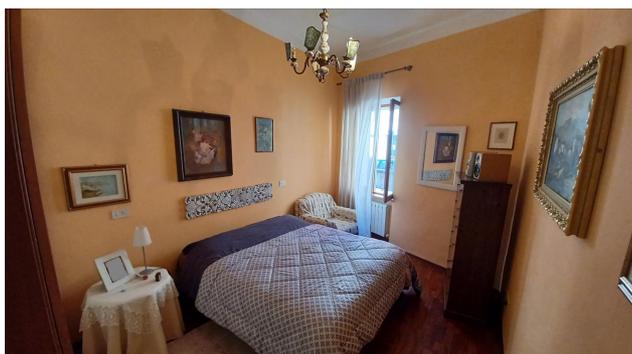
Num. camere : 1

Num. bagni : 1

Classe energetica : G

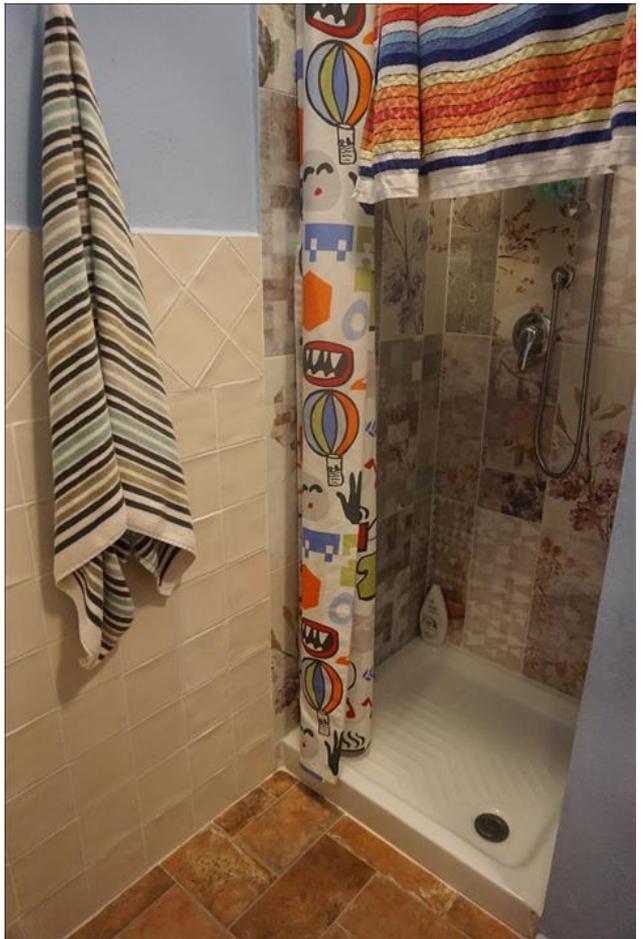
IPE : 300

SINALUNGA (SI), alla quota di 350 m s.l.m. ed a 7 km dal casello autostradale A1 di Valdichiana, vendesi appartamento primo piano ristrutturato in piccolo fabbricato condominiale senza amministratore esterno, in centro storico a due passi da piazza Garibaldi. Palazzo curato e signorile con scala comune molto accogliente. La superficie complessiva commerciale dell'appartamento è di circa mq 50. Facile possibilità di parcheggio nei dintorni. L'appartamento dispone di ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura e divano letto, ripostiglio (con caldaia, lavatrice ed asciugatrice), disimpegno, camera matrimoniale e bagno con doccia. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato e si presenta in ottimo stato di conservazione generale, solai con travi in legno e mezzane in cotto. L'appartamento è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano, finestre in legno, con vetri doppi e persiane in PVC. La pavimentazione risulta in ceramica monocottura nel reparto giorno e in parquet nella camera. Richiesta Euro 75.000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). Rif. AP722.













IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it