

Appartamento in Vendita a Sarteano (SI)

109.000 €

Rif: AP717



Superficie : 158 mq

Num. locali : 4

Num. camere : 2

Num. bagni : 1

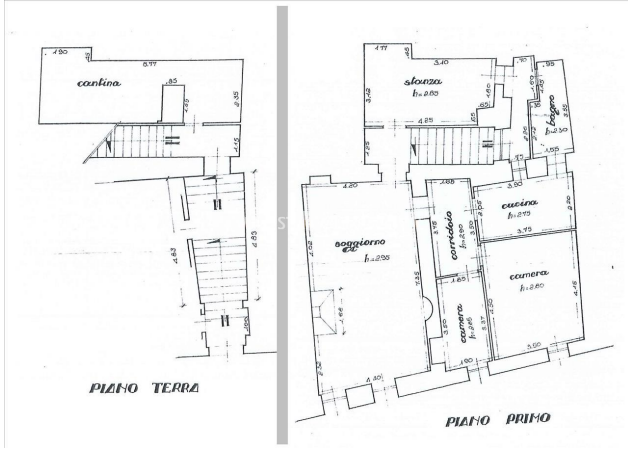
Classe energetica : G

IPE : 300

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi ampio appartamento al primo piano di una palazzina nel centro storico che nel tempo è stata ben mantenuta. La superficie complessiva commerciale dell'appartamento è di circa mq 158 più una cantina (circa 20 mq). L'appartamento dispone di ingresso, ampio soggiorno con camino, cucina con sala pranzo e camino, disimpegno, camera, camerina e 1 bagno. Si presenta in buono stato di conservazione generale. L'appartamento è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano. Le finestre sono in legno, con vetri doppi, le persiane in legno. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura. Richiesta Euro 109.000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). Possibilità di spostare la cucina nel grande soggiorno e realizzare 3 camere e 2 bagni con poche modifiche interne non strutturali (vedi pianta con ipotesi di modifica). Rif. AP717.

















IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it