

Appartamento in Vendita a Sarteano (SI)

155.000 €

Rif: AP678



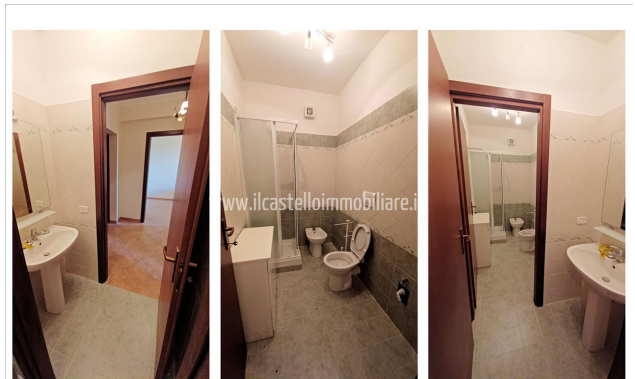
Superficie : 100 mq
Num. camere : 3
Num. bagni : 2
Garage : Posto auto
Giardino : Privato
Classe energetica : G
IPE : 300

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento con accesso autonomo al piano terra in fabbricato di recente costruzione. Vista panoramica dalla terrazza abitabile. L'appartamento risulta molto luminoso, presenta una superficie di circa mq 100 su due livelli (circa mq 50 a piano), oltre a terrazza, giardini esclusivi e due posti auto esclusivi. L'appartamento dispone di ingresso, unico ambiente con zona pranzo/cottura e soggiorno (con terrazza abitabile), disimpegno, bagno grande con vasca, camera matrimoniale con terrazza (la stessa a cui si può accedere anche dal soggiorno), al piano sottostante (con accesso esterno o da scala realizzabile dal soggiorno) tre stanze pluriuso ed un bagno. L'immobile dispone anche della quota di proprietà di una piscina condominiale, perfettamente efficiente e godibile. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato costruito a metà anni 2000 e nel tempo è stato ben conservato e mantenuto. Si presenta in ottimo stato di conservazione generale su entrambi i piani. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano con caldaia esterna. Gli infissi esterni sono in legno, con vetri doppi e sportelloni esterni in legno. La pavimentazione risulta in ceramica monocottura. Richiesta Euro 155.000. (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). Rif. AP678.











IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it