

Casale in Vendita a Monteriggioni (SI)

800.000 €

Rif: CS133

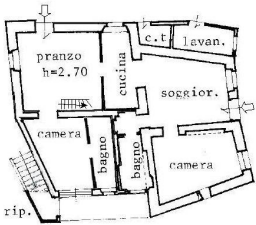


Superficie : 215 mq
Num. locali : 8
Num. camere : 4
Num. bagni : 4
Garage : Posto auto doppio
Giardino : Privato
Classe energetica : G
IPE : 300

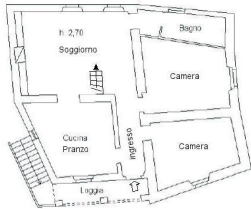
MONTERIGGIONI (SI), loc Abbadia Isola alla quota di 215 m s.l.m. ed a 2,5 km dal raccordo autostradale FI-SI, vendesi casale in dolce collina completamente ristrutturato con giardino di circa mq 2000 recintato e adibito a parco con comodi parcheggi. L'età di costruzione del casale risale al XIX secolo e la ristrutturazione al 2005. Il casale è suddiviso su 2 piani e dispone al piano primo di loggia di ingresso, cucina/pranzo, ampio soggiorno con caminetto, 2 camere e bagno; mentre al piano terra comunicante anche da scala interna, dispone di salotto, taverna, 2 camere, 2 bagni, oltre a lavanderia, e rispostigli vari. La superficie catastale complessiva risulta di mq 215. Posizione panoramica con gradevole affaccio sul Castello di Monteriggioni. Riscaldamento autonomo a metano separato per piano. Impianto di condizionamento d'aria. Pavimentazione in cotto. Infissi esterni in legno con vetri doppi. Richiesta Euro 800.000 trattabile. (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). Rif. CS133







PIANO TERRENO



PIANO PRIMO

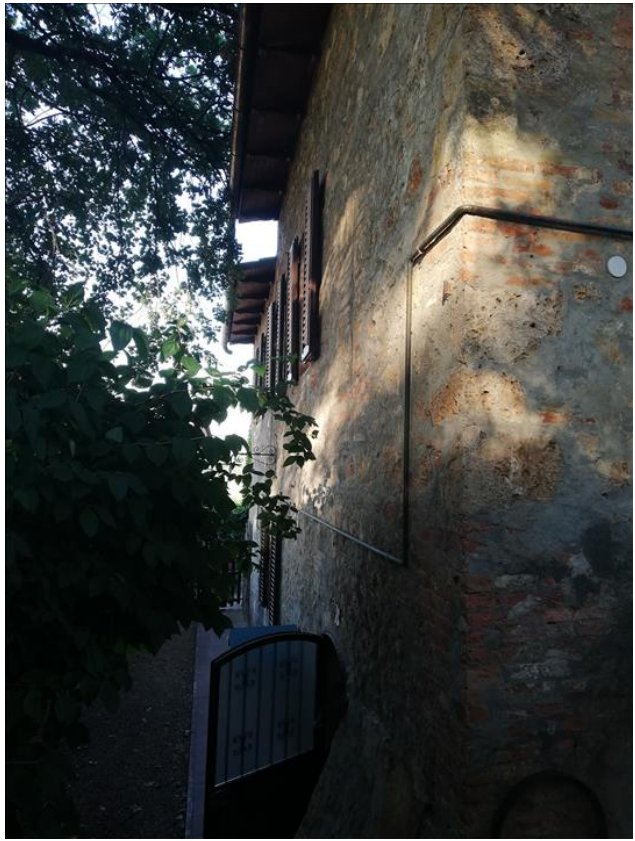














IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it