

Appartamento in Vendita a Cetona (SI)

95.000 €

Rif: AP608



Superficie : 73 mq

Num. locali : 3

Num. camere : 2

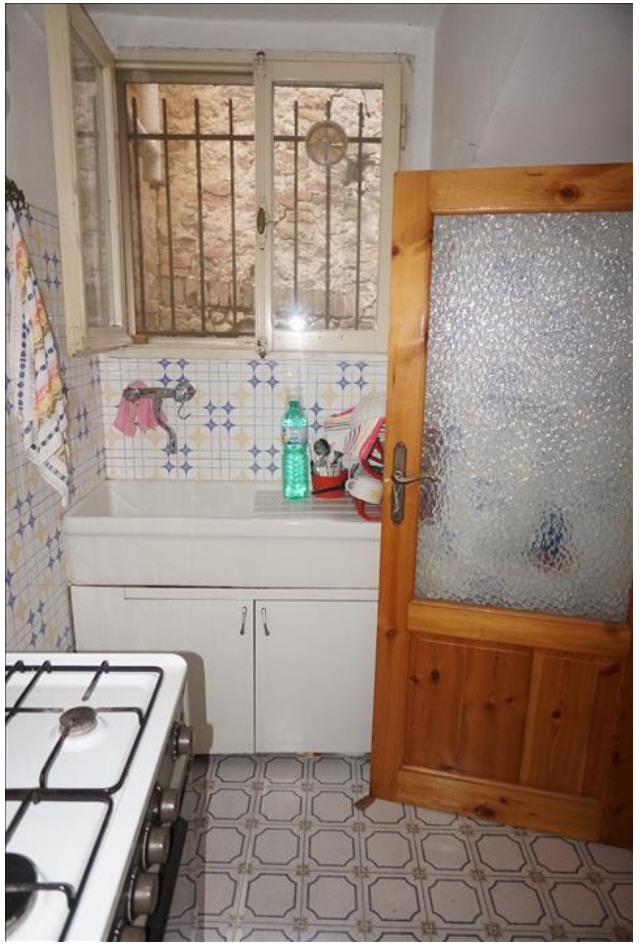
Num. bagni : 1

Classe energetica : G

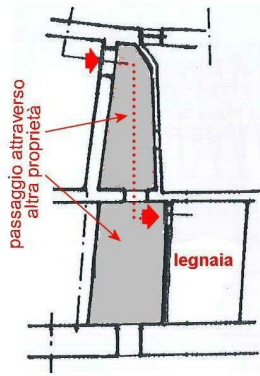
IPE : 300

CETONA (SI), alla quota di 370 m s.l.m. ed a 10 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento in centro storico, piano terra rialzato con accesso indipendente. Vista panoramica sull'affascinante borgo e sulla vallata. La superficie catastale è di mq 73. L'appartamento dispone di ingresso, salotto, cucina, sala da pranzo, due camere (una attualmente usata come altro soggiorno), ripostiglio e bagno con lavatrice e doccia. AL piano seminterrato dispone di una cantina di circa mq 15. Il fabbricato si presenta in buone condizioni con tetto rifatto. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano (caldaia in cucina). Gli infissi esterni sono in legno, vetri semplici e persiane. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica. Richiesta Euro 95.000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). (scarica dal sito internet le piante attuali e con ipotesi di modifica per un ambiente giorno più grande ed aperto) Rif. AP608.





ipotesi di modifica

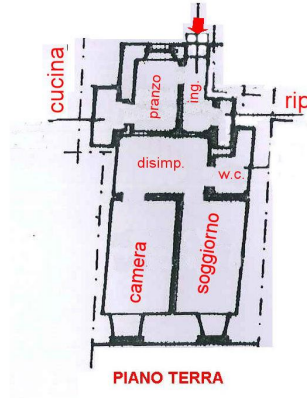


PIANO SEMINTERRATO

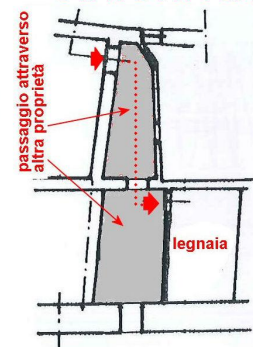


PIANO TERRA

STATO ATTUALE

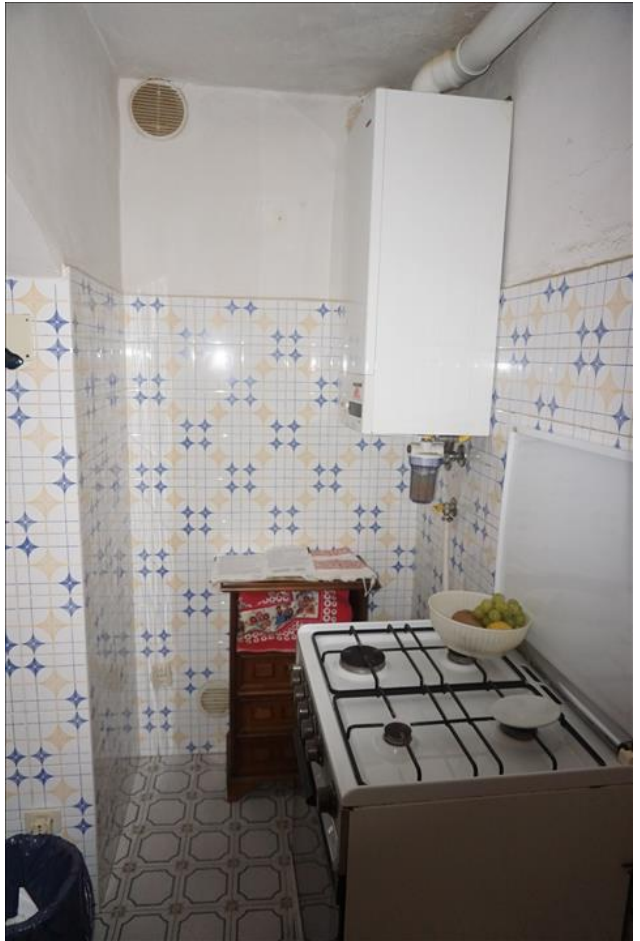


PIANO TERRA



PIANO SEMINTERRATO









IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it