

Appartamento in Vendita a Sarteano (SI)

80.000 €

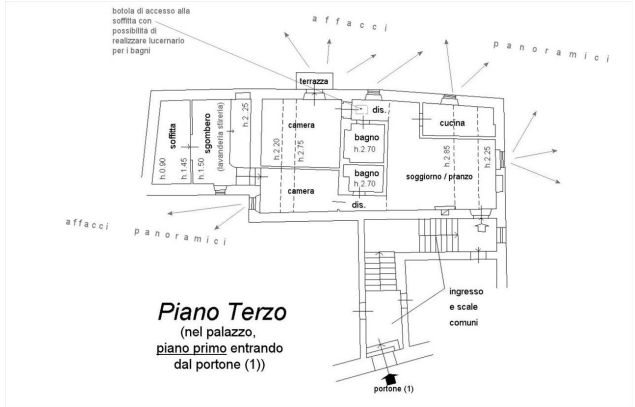
Rif: AP602



Superficie : 115 mq
Num. locali : 3
Num. camere : 2
Num. bagni : 2
Giardino : No
Classe energetica : G
IPE : 378,65

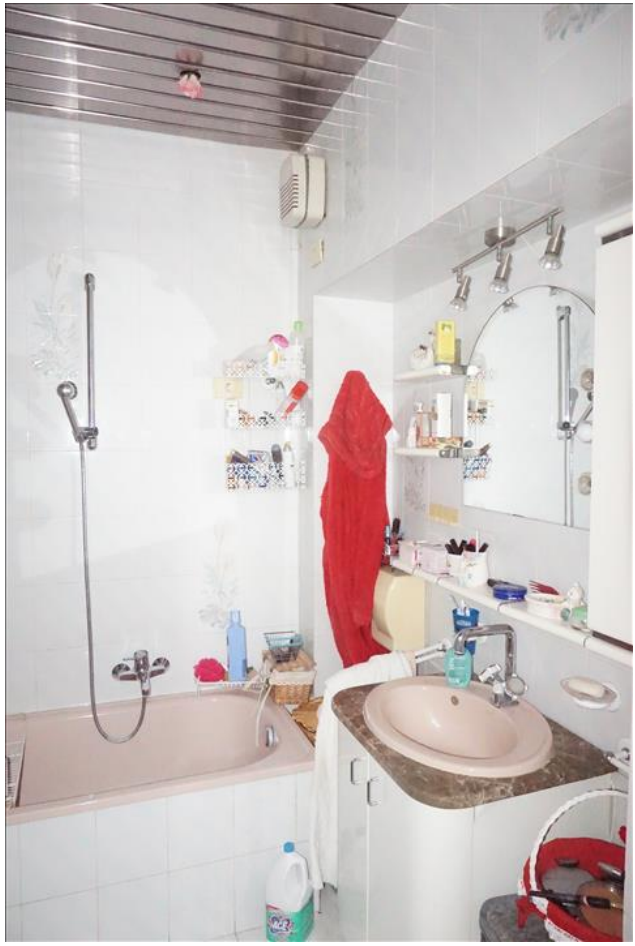
SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento piano primo ed ultimo in fabbricato del centro storico. Vista panoramica molto aperta da tutte le finestre ! L'appartamento risulta luminoso e ristrutturato, presenta accesso da scala comune, ingresso/soggiorno con caminetto, cucinotto, camera, camerina, due bagni (uno con doccia ed uno con vasca). La superficie catastale misura mq 115. Dispone di una terrazzina panoramica a tasca sul tetto, oltre a lavanderia e ripostigli sottotetto. Proprio sopra ai due bagni dispone di una soffitta, accessibile da scala retrattile, dove sarebbe possibile realizzare un lucernario per i bagni. L'appartamento è stato ben conservato e mantenuto, incluso tetto, terrazza e facciata. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano. Gli infissi esterni sono in legno, vetro doppio e persiane. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura. Richiesta Euro 80.000. (Classe Energetica: G e IPE: 378,65 Kwh/m2anno). Rif. AP602.















*IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it*