

Appartamento in Vendita a Sarteano (SI)

50.000 €

Rif: AP84



Superficie : 60 mq

Num. locali : 3

Num. camere : 1

Num. bagni : 1

Classe energetica : G

IPE : 256,29

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento ultimo piano (il secondo) di un condominio senza ascensore a m 300 dal centro del paese. Vista panoramica sul centro storico scorcio sulla campagna dal balcone. L'appartamento risulta molto luminosa. La superficie complessiva commerciale dell'appartamento è di circa mq 60 oltre al balcone. L'appartamento dispone di ingresso, soggiorno con balcone, cucina/pranzo, camera e bagno. L'appartamento fa parte di un immobile in pietra e mattoni del secolo XIX che è nel tempo modificato ed ampliato. Si presenta in condizioni abitabili, anche con caratteristiche non troppo attuali. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano. Gli infissi esterni sono in legno con vetro semplice e doppio infisso in alluminio anodizzato. Le persiane sono il legno. La pavimentazione di tutto il piano risulta in graniglia di marmo. Richiesta Euro 50.000 trattabili. (Classe Energetica G e I.P.E.: 256,29 KWh/m2anno) Rif. AP84. Possibilità di acquisto a parte di autorimessa (mq 16) e di un altro piccolo appartamento piano terra (mq 46).







IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it