

Appartamento in Vendita a Sinalunga (SI)

55.000 €

Rif: AP579



Superficie : 50 mq

Num. vani : 3,5

Num. camere : 1

Num. bagni : 1

Classe energetica : G

IPE : 300

SINALUNGA (SI) Loc BETTOLLE, alla quota di circa 300 m s.l.m. ed ad 1 km dal casello autostradale A1 di Valdichiana, vendesi grazioso appartamento ristrutturato in centro storico al secondo piano con scala di accesso esterna. L'appartamento risulta molto luminoso e possiede tutte finestre molto panoramiche, la superficie è di circa mq 50 ed è composto da cucina/pranzo, soggiorno (predisposto per caminetto), camera matrimoniale e bagno. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato ben conservato e mantenuto; tetto, rifatto recentemente, si presenta in ottimo stato di conservazione generale. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano. Gli infissi esterni sono in legno, con vetri doppi anche le persiane sono in legno. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura. Fa parte della proprietà anche una cantina di circa 14 mq (altezza m 2,30) al piano seminterrato dello stesso fabbricato. Richiesta Euro 55.000 trattabili con possibilità di includere l'arredamento. (Classe Energetica: F e IPE = 387,21 Kwh/m2anno) Rif. AP579







IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it