

Appartamento in Vendita a Chianciano Terme (SI)

40.000 €

Rif: AP549



Superficie : 80 mq

Num. vani : 5,5

Num. camere : 2

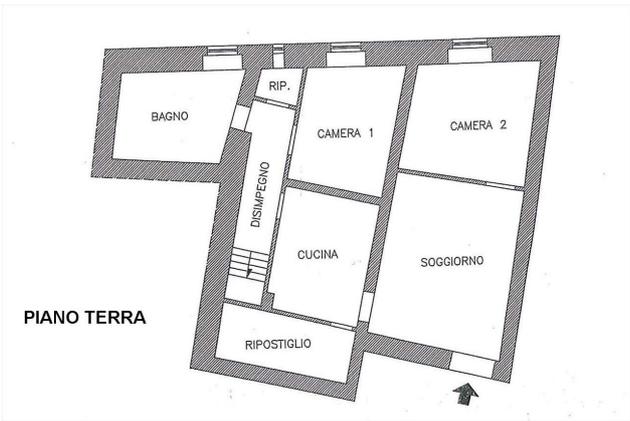
Num. bagni : 1

Classe energetica : G

IPE : 300

CHIANCIANO Terme (SI), alla quota di 475 m s.l.m. ed a 7 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento in centro storico da ristrutturare, ubicato al piano terra con ingresso indipendente. Vista panoramica!! La superficie dell'appartamento è di circa mq 80. L'appartamento dispone di ingresso/soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, lavanderia, due camere. L'appartamento fa parte di un immobile di remota costruzione, con tetto in buone condizioni. L'immobile non è dotato di impianto di riscaldamento, ma presenta la staffa del contatore per il metano vicino alla porta di ingresso; in cucina è presente una canna fumaria per stufa. Gli infissi esterni sono in legno, vetri semplici, persiane in legno e zanzariere. La pavimentazione di tutto il piano risulta in graniglia di marmo, i solai sono stati controsoffittati, ma sopra ci sono le travi in legno e mezzane in cotto. Richiesta Euro 40.000 trattabili. Possibilità di acquistare a parte una cantina al piano seminterrato e/o un appartamento simile al piano superiore collegabile internamente per ottenere in tutto 3 camere, 3 bagni, soggiorno con balcone panoramico, cucina/pranzo e lavanderia. (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). Rif. AP549.







IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it