

Appartamento in Vendita a Chianciano Terme (SI)

90.000 €

Rif: AP548



Superficie : 132 mq

Num. vani : 7

Num. camere : 2

Num. bagni : 2

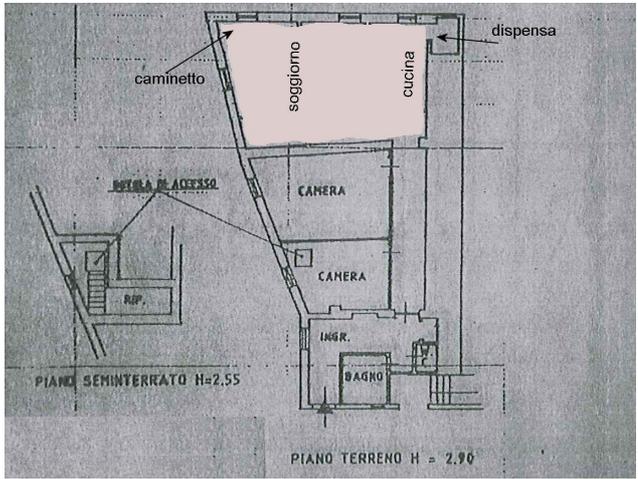
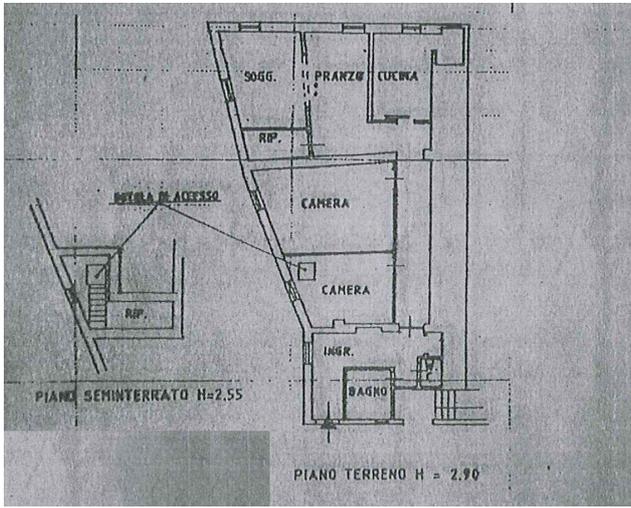
Garage : Box singolo

Classe energetica : G

IPE : 300

CHIANCIANO Terme (SI), alla quota di 475 m s.l.m. ed a 7 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento in centro storico abitabile, ubicato al piano terra con ingresso indipendente. Vista panoramica!! La superficie dell'appartamento è di circa mq 132, oltre a cantinetta di mq 3 ed ad autorimessa staccata di mq 25 e piccolo ripostiglio all'interno di un terreno di un resede di circa mq 90. Questo fabbricato adibito ad autorimessa necessita di ristrutturazione. L'appartamento dispone di ingresso, bagno con doccia, WC con addolcitore, ripostiglio con lavatrice, corridoio, due camere, cucina con dispensa, sala pranzo, soggiorno e ripostiglio. L'appartamento fa parte di un immobile di remota costruzione, con tetto in buone condizioni e parziale ristrutturazione effettuata da circa 5 anni. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano (caldaia in cucina). Gli infissi esterni sono in legno, vetri semplici, doppio infisso in alluminio e persiane in legno. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura, i solai sono stati controsoffittati, ma sopra ci sono le travi in legno e mezzane in cotto. Richiesta Euro 90.000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). Rif. AP548.







IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it