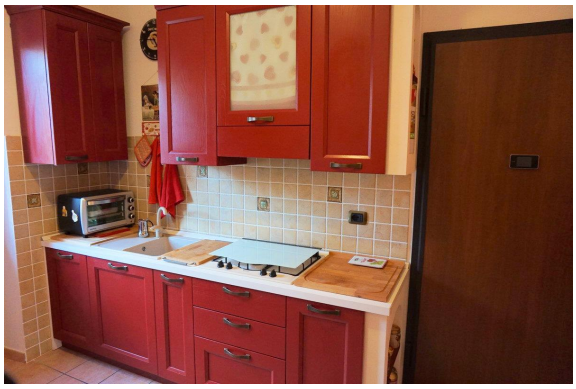
Il Castello
IMMOBILIARE

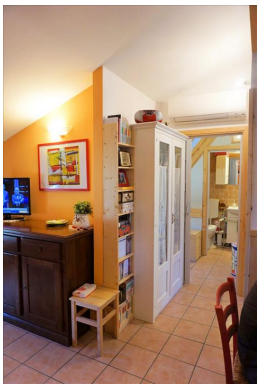
Appartamento in Vendita a Sarteano (SI) **135.000 €**

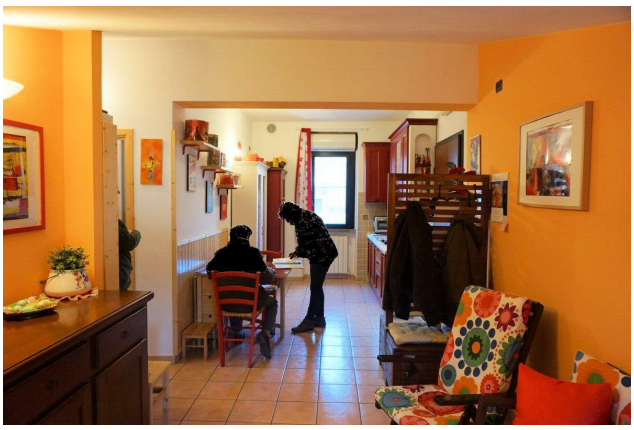
Rif: AP512

Superficie : 77 mq
Num. vani : 4
Num. camere : 2
Num. bagni : 2
Classe energetica : G
IPE : 84,7

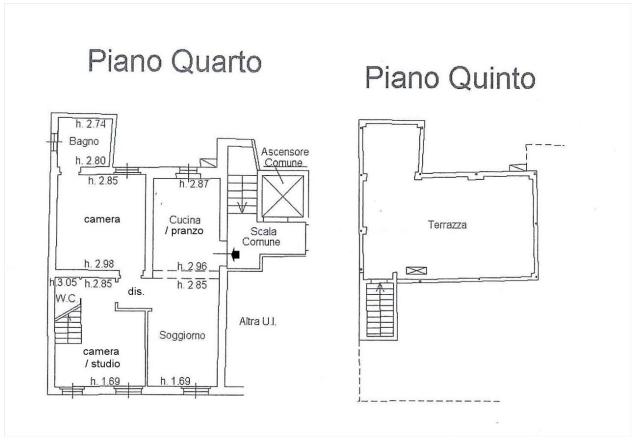
SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento ultimo piano (il quarto) di un condominio con ascensore. Vista panoramica sul Castello di Sarteano e sul paese dalla bellissima terrazza. L'appartamento risulta molto luminoso ha finestre da ogni lato, la superficie catastale misura mq 77. Dispone di una bellissima terrazza (lastrico solare) panoramica di circa mq 32. L'appartamento ha ingresso in unico ambiente con zona pranzo/cottura e soggiorno, disimpegno, WC, camera/studio da cui si può accedere alla terrazza, camera matrimoniale e bagno con doccia e lavatrice. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato completamente ristrutturato negli anni 2000, si presenta in ottimo stato di conservazione generale. Impianto autonomo di riscaldamento a metano. Gli infissi sono in alluminio con vetri doppi. Le tapparelle avvolgibili sono in plastica comandate elettricamente. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura. Richiesta Euro 135.000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE 84,70 Kwh/m2anno). Rif. AP512

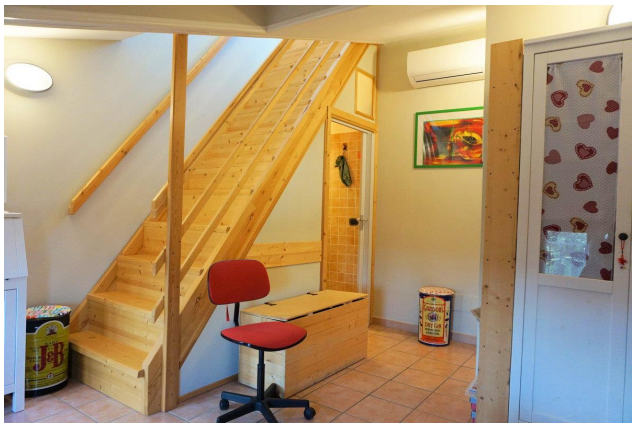




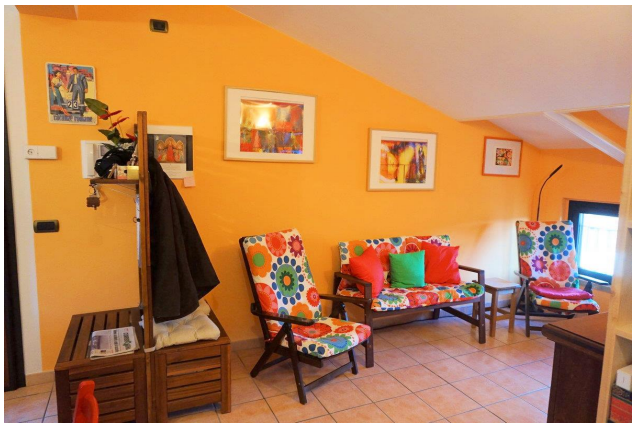


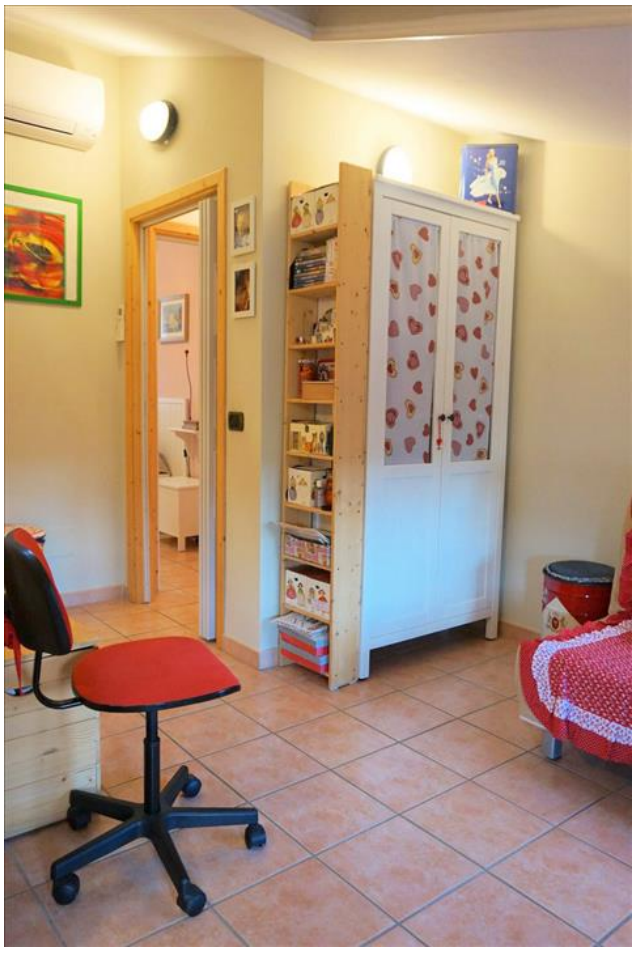
BEER
SPICY


Piano Quarto
Piano Quinto
h. 2.74
Bagno
h. 2.80
h. 2.85
h. 2.87
Ascensore Comune
camera
Cucina / pranzo
Scala Comune
h. 2.98
h. 2.96
h 3.05
h. 2.85
h. 2.85
dis.
W.C.
Altra U.I.
Soggiorno
camera / studio
h. 1.69
h. 1.69
Terrazza



EXTRA
SPICY





IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it