

Appartamento in Vendita a Chianciano Terme (SI)

55.000 €

Rif: AP509



Superficie : 89 mq

Num. vani : 5,5

Num. camere : 2

Num. bagni : 1

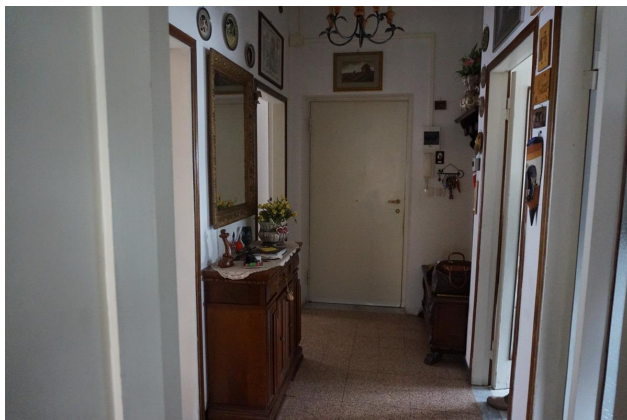
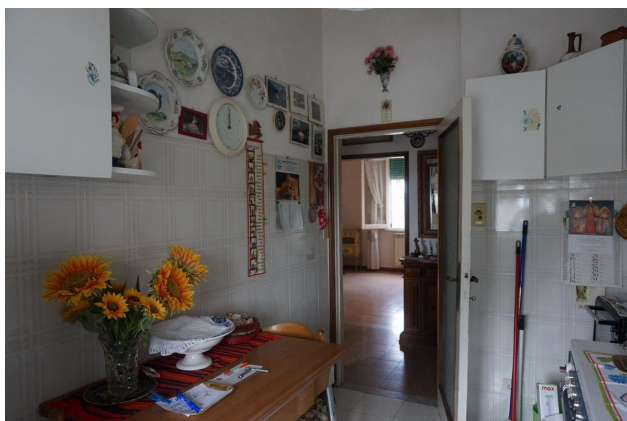
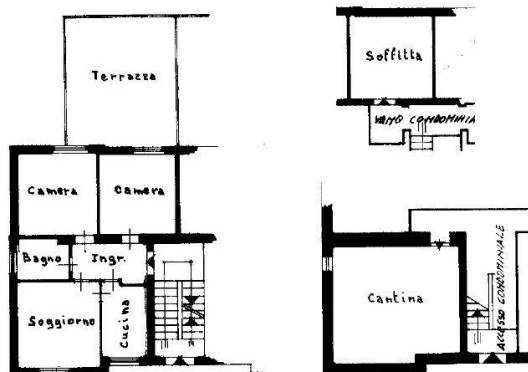
Garage : Box singolo

Classe energetica : G

IPE : 300

CHIANCIANO (SI), alla quota di 545 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A/1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento piano primo in un piccolo palazzo di 6 unità senza ascensore. Vista panoramica sulla vallata e scorci sul paese. L'appartamento risulta molto luminoso e la superficie è di circa mq 67 oltre ad una autorimessa (di circa 9 mq), cantina (di circa mq. 24), (soffitta di circa 10 mq) e terrazza di mq 25 circa. L'appartamento dispone di ingresso, cucina, sala pranzo, bagno, camera matrimoniale, camera piccola da dove si accede alla terrazza. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato costruito negli anni '70 e nel tempo è stato ben conservato e mantenuto ma necessita di opere di manutenzione; tetto, terrazza e facciata sono in buono stato. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano con caldaia all'interno dell'abitazione. Gli infissi esterni sono in legno con vetri semplici. Le tapparelle avvolgibili sono in plastica. La pavimentazione di tutto il piano risulta in mattonelle di graniglia di marmo. Richiesta Euro 55.000,00 trattabili per rapida conclusione!! (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). Rif. AP509.





IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it