Appartamento in Vendita a Sarteano (SI) **120.000 €**

Rif: AP479



Superficie : 176 mq
Num. locali : 5
Num. camere : 3
Num. bagni : 3
Garage : No
Giardino : No
Classe energetica : G
IPE : 200

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi ampio appartamento in centro storico al secondo piano di un palazzo del XIV secolo. Comodo accesso e centralissimo. La superficie catastale è di mq 176. L'appartamento dispone di ingresso, ampio soggiorno, cucina con ripostiglio, bagno, 2 camere da letto di cui una con guardaroba, bagno grande; dal corridoio scala a chiocciola per salire in mansarda (camera/studio, con bagno e ripostiglio). Dall'ingresso è possibile scendere con scala privata al piano terra in lavanderia (anch'essa ristrutturata di circa mq 25 con accesso anche indipendente). L'appartamento è stato ristrutturato nei primi anni 2000 e si presenta in ottimo stato di conservazione generale. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano. Gli infissi esterni sono nuovi in legno con doppi vetri. La pavimentazione di tutto il piano risulta per lo più in gres porcellanato, mentre la mansarda è in parquet. Richiesta Euro 120.000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE > 200 Kwh/m2anno). Possibilità di acquistare un altro appartamento confinante al piano terzo, in buone condizioni, di circa mq 80 (per ottenere fino a 6 camere d aletto) ed un altro appartamento al piano secondo confinante di ampie dimensioni da ristrutturare (per ottenere fino a 8 camere da letto). Rif AP479.






IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl




IL CASTELLO IMMOBILIARE srl

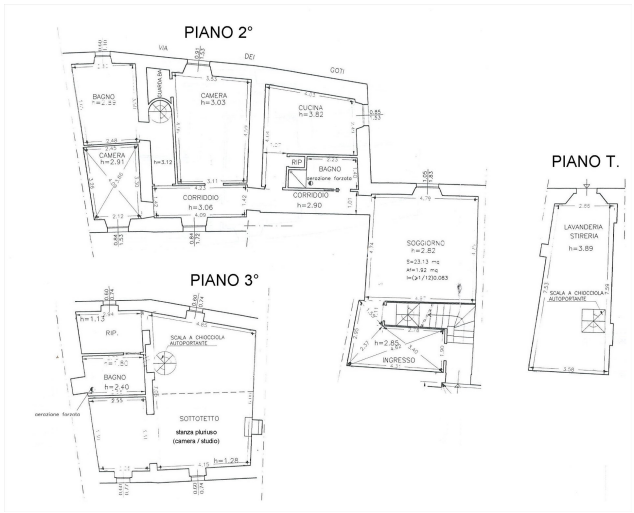



IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl




IL CASTE IMMOBILIARE srl


PIANO 2°
PIANO 3°
PIANO T.
BAGNO
CAMERA
CUCINA
CORRIDOIO
SOGGIORNO
INGRESSO
LAVANDERIA
STIRERIA
SOTTOTETTO


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl








IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOB


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl














IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl









IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it