

Terratetto/Terracielo in Vendita a Sarteano (SI)

164.000 €

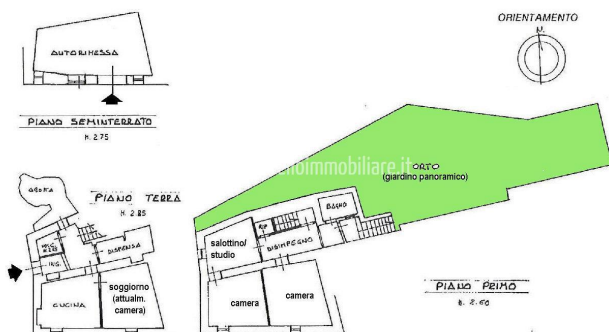
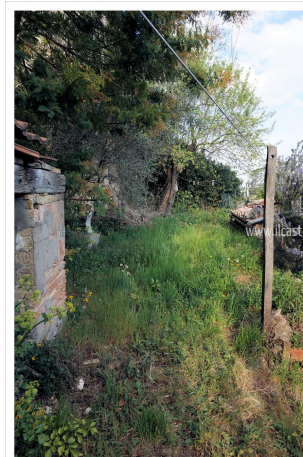
Rif: TT129



Superficie : 141 mq
Num. vani : 7,5
Num. camere : 3
Num. bagni : 2
Garage : Box singolo
Giardino : Privato
Classe energetica : G
IPE : 300

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi terratetto in posizione riservata ed accesso indipendente. La superficie complessiva commerciale dell'immobile è di circa mq 141, oltre ad un giardino panoramico, garage e cantina di mq 37. Al piano terra dispone di ingresso, cucina abitabile con camino, soggiorno, ampio ripostiglio, bagno di servizio e una piccola cantina scavata nella roccia. Al piano primo (con accesso da scala in terna) dispone di corridoio, ripostiglio, 3 camere, 1 bagno e un passaggio per accedere al giardino di circa 115 mq. L'immobile, di remota costruzione nel tempo è stato ristrutturato e si presenta in buono stato di conservazione generale è abitabile e dotato di impianto di riscaldamento autonomo a metano. Gli infissi esterni ed interni sono in legno. La pavimentazione è in ceramica monocottura ed i solai sono in travi, travetti e mezzane in cotto. Richiesta Euro 164.000 trattabili. (Classe Energetica: G e I.P.E.: >300 KWh/m2anno)











*IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it*