

**Agriturismo in Vendita a Barberino Val d'Elsa (FI)**

**Prezzo riservato**

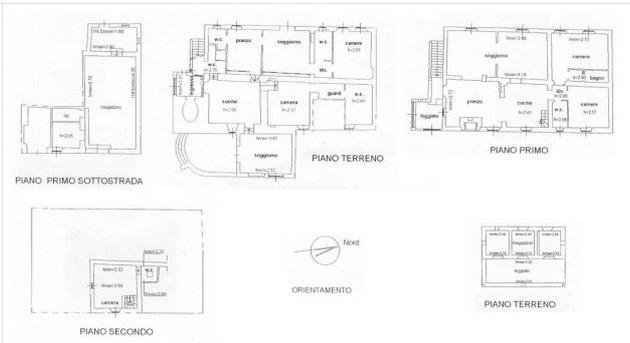
**Rif: AG3**



**Superficie : 500 mq**  
**Terreno : 5 ha**  
**Num. vani : 13**  
**Num. camere : 6**  
**Num. bagni : 7**  
**Garage : Posto auto**  
**Giardino : Privato**  
**Classe energetica : G**  
**IPE : 300**

BARBERINO VAL D'ELSA (FI) vendesi nelle campagne fiorentine, fra vigne ed oliveti di proprietà, azienda agricola di circa 5 ettari con casale ristrutturato recentemente (risalente al 1600) di circa 500 mq. All'interno dell'azienda viene svolta anche l'attività di agriturismo. Attualmente risulta suddiviso in due unità immobiliari abitative con accessi indipendenti (ma è possibile una facilissima divisione in 4 appartamenti) ed altre ad uso di magazzino e rimesse. A soli 2 Km si può raggiungere un antico e caratteristico borgo medievale. Il giardino è ben curato, dotato di piscina, prato all'inglese, piccolo laghetto con ninfee, parcheggio privato coperto. (Classe Energetica: G) Trattativa riservata. Rif. - AG3.

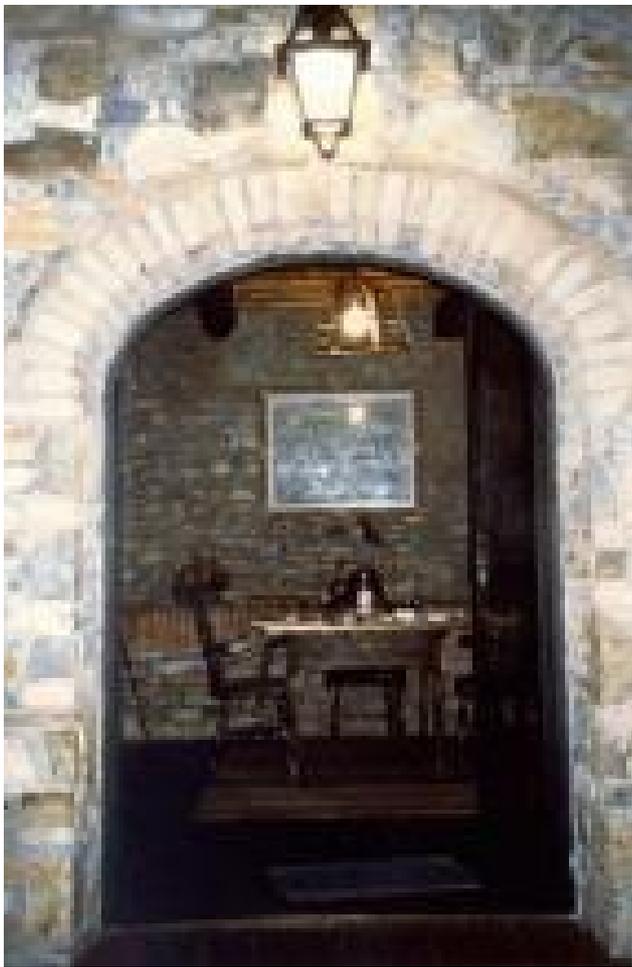














*IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.*  
*Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)*  
*P.IVA: 01070020522*  
*Tel: 0578 266836 / Email: [info@ilcastelloimmobiliare.it](mailto:info@ilcastelloimmobiliare.it)*