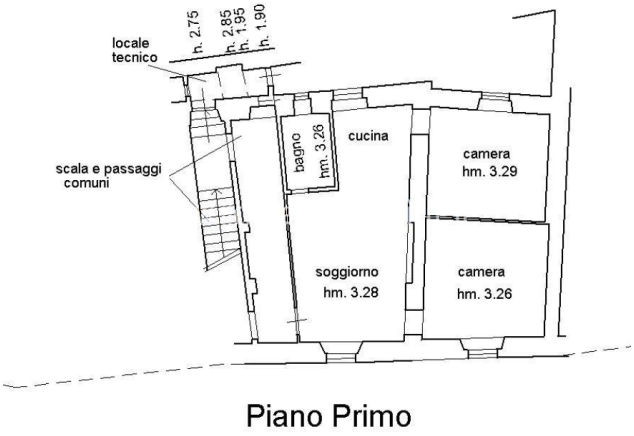
Appartamento in Vendita a Sarteano (SI) **110.000 €**

Rif: AP730

Superficie : 80 mq
Num. vani : 4,5
Num. camere : 2
Num. bagni : 1
Classe energetica : F
IPE : 150

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento appena ristrutturato (incluso gli impianti nuovi), primo piano in fabbricato del centro storico, molto comodo e vicino alla Piazza centrale. L'appartamento presenta delle stanze alte e solai in legno e mezzane originali in cotto, ha una superficie catastale di mq 80 e dispone di ingresso da scala comune. Soggiorno/pranzo con angolo cottura (con possibilità di istallare camino o stufa), bagno con caldaia e predisposizione per lavatrice, due camere e cantina/lavanderia. L'appartamento fa parte di un immobile ben mantenuto, sia nella struttura portante, che nelle parti comuni, che nel tetto (rifatto da pochi anni). Dispone di impianto di riscaldamento a metano con convettori. Gli infissi esterni sono in legno, vetri doppi e persiane in alluminio verniciate. La pavimentazione di tutto il piano risulta in gres porcellanato (effetto cotto). Richiesta Euro 110.000 trattabili. (Classe Energetica prevista: F e IPE > 150 Kwh/m2anno). Rif. AP730.


h. 2.75
h. 2.85
h. 1.95
h. 1.90
locale tecnico
bagno hm. 3.26
cucina
camera hm. 3.29
scala e passaggi comuni
soggiorno hm. 3.28
camera hm. 3.26

Piano Primo

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

www.ilcastelloimmobiliare.it

IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it