

Appartamento in Vendita a Sinalunga (SI)

65.000 €

Rif: AP411



Superficie : 96 mq

Num. camere : 2

Num. bagni : 1

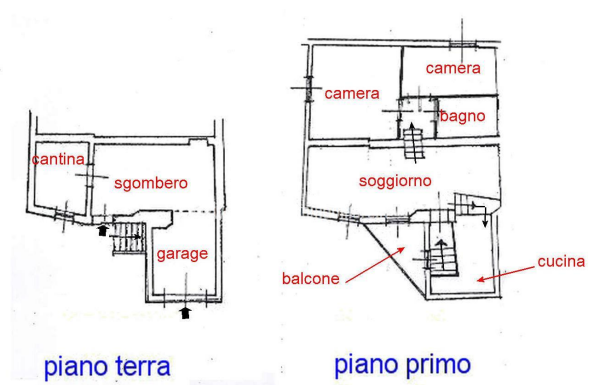
Garage : Box singolo

Classe energetica : G

IPE : 255,20

SINALUNGA (SI), vendesi appartamento primo piano in fabbricato storico all'interno di un borghetto a 500 metri dalla Stazione Ferroviaria. L'appartamento risulta molto accogliente, ha una superficie di circa mq 80 mq, oltre all'ampio balcone, autorimessa (mq 12) cantina e stanza di sgombero (per complessivi circa 24 mq). Superficie commerciale totale mq 96. L'appartamento dispone di ingresso, soggiorno/pranzo con caminetto e balcone, cucina, due camere e bagno. Si presenta in buono stato di conservazione generale. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano oltre al termo camino a legna. Possibilità di installare una stufa in due posizioni. Gli infissi esterni sono in legno con vetri doppi con zanzariere e persiane in alluminio. La pavimentazione del reparto giorno è in monocottura, mentre il reparto notte è in parquet (laminato). Richiesta Euro 65.000 trattabile. (Classe Energetica: G e I.P.E. 255,20 Kwh/m2anno). Rif. AP411.























*IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it*