

**Agriturismo in Vendita a Castiglione del Lago (PG)**

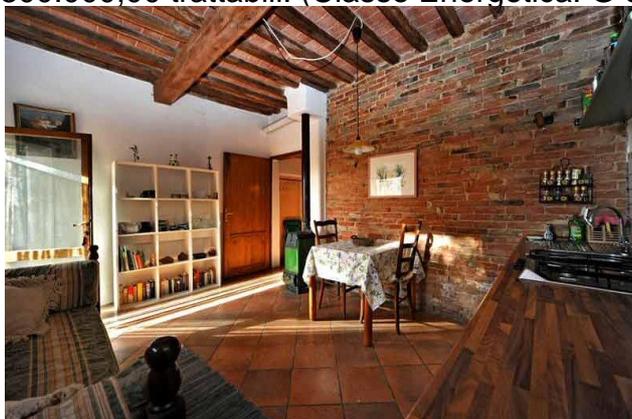
**800.000 €**

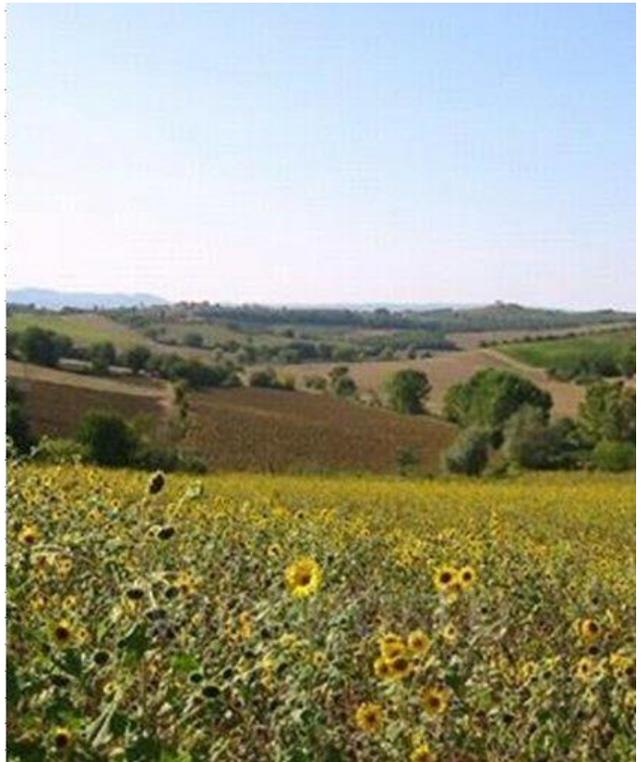
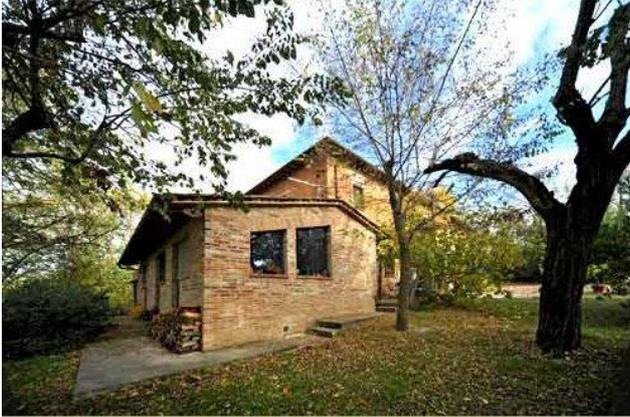
**Rif: AG29**

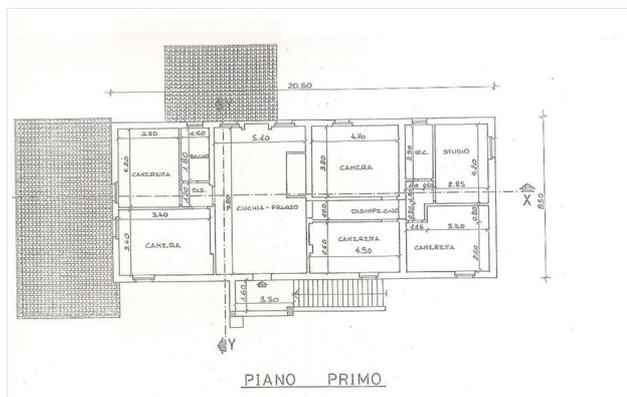
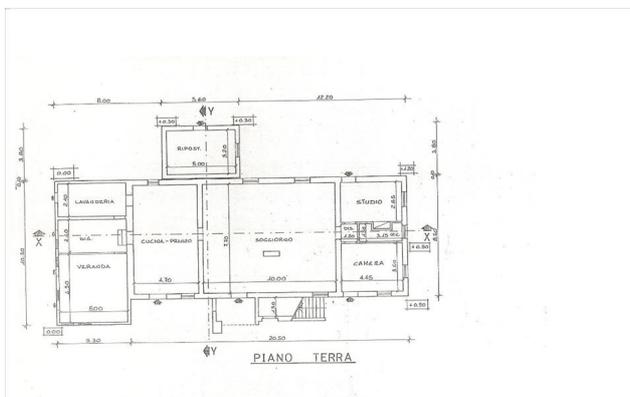


**Superficie : 400 mq**  
**Num. camere : 7**  
**Num. bagni : 4**  
**Giardino : Privato**  
**Classe energetica : G**  
**IPE : 300**

CASTIGLIONE DEL LAGO (PG), a pochi km da Petignano Del Lago vendesi B&B, lontano dal traffico e dai rumori immerso nelle colline umbre con un paesaggio di dolci colline e dal panorama incantevole. Il casale risale al 1520 ed è stato ristrutturato con cura mantenendo le caratteristiche del luogo nel 1995. L'immobile è suddiviso in 5 camere e 2 piccoli appartamenti , oltre ad una grande cucina con caminetto e un annesso di mq 60 che attualmente è stato adibito a sala colazioni e merende con. L'ambiente è circondato da un parco di circa 6000 mq. Facile accesso da strada sterrata di circa 500 m. Richiesta Euro 800.000,00 trattabili. (Classe Energetica: G e I.P.E.:







**IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.**  
 Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)  
 P.IVA: 01070020522  
 Tel: 0578 266836 / Email: [info@ilcastelloimmobiliare.it](mailto:info@ilcastelloimmobiliare.it)